

<p style="text-align: center;">ABK-PROJEKT ul. Gajowa 28, 65-267 Zielona Góra</p>
--

PROJEKT BUDOWLANY

Zadanie inwestycyjne :

Przebudowa i adaptacja budynku mieszkalnego
na cele dydaktyczno-socjalne.

Adres inwestycji :

Kalsk, gm. Sulechów, pow. Zielona Góra
działka nr 4/22, 4/46 i 4/15.

Inwestor :

Państwowa Wyższa Szkoła
Zawodowa w Sulechowie
ul. Armii Krajowej 51
66-100 Sulechów

Stadium : Projekt budowlany

Branża : Architektura

Projektant :

mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk
Upr. Proj. Nr 126/85/Zg

Sprawdzający :

mgr inż. arch. Krystyna Goińska
Upr. Proj. Nr 222/71/Zg

Kierownik pracowni :

mgr inż. Bogdan Mrozowski
Upr. Proj. Nr 7/90/Zg

Zielona Góra, listopad 2006r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Karta tytułowa_____	str. 1
2. Zawartość opracowania_____	str. 2
3. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu_____	str. 4-7
4. Opis techniczny architektoniczny + ochrona p. pożarowa_____	str. 8-27
5. Opis techniczny do projektu zieleni i drobnych form architektonicznych_____	str. 28-29
6. Wytyczne do opracowania planu BIOZ_____	str. 30-32
7. Załączniki :	
7.1 Decyzja nr ZP. 7331-32/L/06 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego_____	str. 33-36
7.2 Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych_____	str. 37
7.3 Wypis z rejestru gruntów_____	str. 38-43
7.4 Notatka ze spotkania w dniu 09.11.06 dotyczącego projektu przebudowy i zmiany sposobu przeznaczenia budynku mieszkalnego na cele dydaktyczno-socjalne w mieście Kalsku-uzgodnienia materiałowe-wykończenia i elementy wewnętrzne____	str. 44-46
7.5 Opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy nr 25/2006)_____	str. 47-54
7.6 Decyzja I/M/NS-Nz 324/383/2006 Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Gorzowie Wielkopolskim_____	str. 55-56
7.7 Zarządzenie nr 0151-363/2006 Burmistrza Sulechowa z dnia 20 listopada 2006r. w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie gruntu i prowadzenie robót budowlanych_____	str. 57
7.8 Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA S.A. WP nr 559/04/2006 wydane przez ENEA S.A. w Świebodzinie____	str. 58
7.9 Pismo Spółdzielni Mieszkaniowej w Kalsku z dnia 26.08.2006r. dotyczące warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej adaptowanego budynku mieszkalnego na budynek dydaktyczno-socjalny w Kalsku_____	str. 59-60
7.10 Uzgodnienie projektu zagospodarowania terenu w zakresie dróg, ciągów pieszych i układu komunikacji i parkingów w Kalsku w obrębie działek nr : 4/22, 4/46 i 4/15 z dnia 28.11.2006 r., znak : BZ.II.5544-128/06_____	str. 61-63
7.11 Uprawnienia projektowe projektanta_____	str. 64
7.12 Uprawnienia projektowe sprawdzającego_____	str. 65
7.13 Przynależność do LOIA projektanta_____	str. 66
7.14 Przynależność do LOIA sprawdzającego_____	str. 67
7.15 Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o zgodności	

projektu z zasadami wiedzy technicznej oraz ze sztuką
budowlaną_____str. 68

8. Część graficzna – 13 rysunków :

Ark. nr U1- Plan zagospodarowania terenu	1:500__str. 69
Ark. nr U2- Projekt uzbrojenia terenu	1:500__str. 70
Ark. nr U3- Projekt zieleni i d.f.a.	1:500__str. 71
Ark. nr A1- Rzut sutereny	1:50__str. 72
Ark. nr A2- Rzut parteru	1:50__str. 73
Ark. nr A3- Rzut I piętra	1:50__str. 74
Ark. nr A4- Rzut dachu	1:50__str. 75
Ark. nr A5- Przekrój I-I	1:50__str. 76
Ark. nr A6- Przekrój II-II	1:50__str. 77
Ark. nr A7- Zestawienie okien i drzwi	1:100__str. 78
Ark. nr A8- Elewacje	1:100__str. 79
Ark. nr A9- Kolorystyka elewacji	1:100__str. 80
Ark. nr MA1- Osłona śmietnikowa	1:50__str. 81

Uwaga : Plac zabaw oraz elementy placu zabaw i rekreacji zostaną opracowane na etapie projektu wykonawczego.

I. OPIS TECHNICZNY DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ DO PROJEKTU UZBROJENIA TERENU.

1. Przedmiot inwestycji.

- 1.1 Przedmiotem inwestycji jest adaptacja i przebudowa istniejącego w stanie surowym otwartym budynku przeznaczonego ówczasie na budynek mieszkalny wielorodzinny III-kondygnacyjny, w całości podpiwniczony na budynek dydaktyczno-socjalny z częścią mieszkalną (zmiana sposobu użytkowania).
- 1.2 Inwestycja jest przedsięwzięciem jednozadaniowym wykonywanym w jednym cyklu inwestycyjnym.

2. Istniejący stan zagospodarowania działek.

- 2.1 Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na 2 działkach przedzielonych drogą dojazdową, obsługującą adaptowany obiekt oraz sąsiednie budynki mieszkalne.
- 2.2 Działki zlokalizowane są w Kalsku (nr 4/22 i 4/46) w sąsiedztwie budynków Wyższej Szkoły Zawodowej z siedzibą w Sulechowie, ul. Armii Krajowej 51.
- 2.3 Powierzchnie działek wynoszą odpowiednio :
 - a) Działka nr 4/22 = 1882,0 m²
 - b) Działka nr 4/46 = 1527,0 m²
 - c) Działka nr 4/15 = 1591,0 m²
- 2.4 Przedmiotowe działki nie są zagospodarowane, nie ogrodzone i porośnięte trawą i chwastami oraz młodymi drzewkami owocowymi.
- 2.5 Teren lokalizacji jest prawie płaski. Najwyższa i najniższa rzędna wynoszą odpowiednio : 89,90 m.npm. oraz 89,36 m.npm.
- 2.6 Na działce nr 4/22 znajduje się przedmiotowy budynek w stanie surowym otwartym. Inwestycja przerwana została ok. 20 lat temu i do chwili obecnej jest to budynek częściowo zniszczony. Orzeczenie techniczne wydane przez projektanta konstrukcji dopuszcza budynek do dalszej przebudowy i adaptacji. Budynek wykonany jest jako prefabrykowany (ściany, dach, stropy i klatki schodowe), częściowo wykonany tradycyjnie (z żużlobetonu i ociepleniem wieńców supremą).

- 2.7 Na działce nr 4/46 znajduje się budynek gospodarczy w złym stanie technicznym (stan surowy otwarty), przeznaczony do wyburzenia oraz ruiny budynku technicznego, przeznaczone do wyburzenia. Materiał uzyskany z rozbiórki zostanie wywieziony we wskazane przez Urząd w Kalsku w miejsce poza teren przedmiotowej inwestycji.
- 2.8 Młode drzewka przeznaczone do przesadzenia (mirabelki o obwodzie pnia na wysokości 1m wynoszącego ~ 20cm) zostaną usunięte i przesadzone we wskazane przez Urząd miejsce.
- 2.9 Istniejące szczątki ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych zostaną rozebrane i wywiezione na złomowisko.
- 2.10 Adaptacji podlega wyłącznie istniejący budynek III-kondygnacyjny z przeznaczeniem na budynek dydaktyczno-socjalny (akademik z biblioteką i klubem) z częścią mieszkalną (mieszkania dla pracowników dydaktycznych Uczelni).

3. Projektowane zagospodarowanie terenu (działki nr 4/22, 4/46 oraz fragment nie będącej własnością Uczelni działki nr 4/15, będącej drogą o nawierzchni ziemnej utwardzonej).

- 3.1 Na działce nr 4/22 projektuje się przebudowę istniejącego budynku ze zmianą przeznaczenia.
 - 3.1.1 Istniejący obiekt, to budynek III-kondygnacyjny, 5-klatkowy, w całości podpiwniczony założony na 2 prostokątach przesuniętych względem siebie, z 2-mm dylatacjami.
 - 3.1.2 W poziomie suterenu zaprojektowano 2 wejścia dla użytkowników klubu i biblioteki z czytelnią oraz 1 wejście do zaplecza bufetu.
 - 3.1.3 W poziomie parteru zaprojektowano 5 identycznych zespołów wejściowych składających się z przedsionka, podestu oraz schodów z pochylnią na wózki dziecięce.
 - 3.1.4 Do wejść do pomieszczeń usługowych przewiduje się dojścia chodnikami (częściowo są to pochylnie o spadku nie przekraczającym wielkości dopuszczalnych).
 - 3.1.5 Do zespołów wejściowych na poziomie parteru oraz wokół całego budynku zaprojektowano ciągi piesze, częściowo jako deptak.
- 3.2 Pomędzy obiema działkami projektuje się dojazd dla mieszkańców (na działce nr 4/15) z częściową korektą granic, po uzgodnieniu z właścicielem dojazdu.

- 3.3 Na działce nr 4/46, przylegającej do działki nr 4/15 projektuje się zespół 10 parkingów dla mieszkańców z 1 stanowiskiem parkingowym dla osoby niepełnosprawnej (wjazd/wyjazd z parkingu kontrolowany urządzeniami elektronicznymi na karty –szlabany hydrauliczne FACC lub równoważne, z ramieniem dł. 3,0m), a także zatokę postojową dla pojazdów uprzywilejowanych, osłonę śmietnikową z placikiem gospodarczym, na którym zaprojektowano trzepak z ławką gospodarczą oraz plac zabaw i rekreacji dla dzieci i dorosłych.
- 3.4 Na działce projektuje się bogatą szatę roślinną: drzewa, krzewy, żywopłot i trawniki (darnina).
- 3.5 Elementy tzw. „małej architektury” pokazane są na rysunku nr 43.
- 3.6 Wzdłuż działki, przy działce nr 4/15 projektuje się ciąg pieszy z dojściem do śmietnika i placu zabaw i rekreacji.
- 3.7 Projektuje się ogrodzenie z paneli przetłaczanych -system METPOL lub równoważny, wg projektu zamieszczonego w części konstrukcyjnej.
- 3.8 Na działkach projektuje się uzbrojenie terenu, co ilustruje rysunek nr U2. Szczegóły dotyczące projektowanych przyłączy podane są w projektach branżowych.
- 3.8.1 Elementy uzbrojenia terenu to:
- przyłączy kanalizacji z pompą do istniejącej kanalizacji sanitarnej
 - przyłączy deszczowe do istniejącej kanalizacji deszczowej
 - przyłączy wodociągowe z istniejącej sieci wodociągowej
 - przyłączy elektroenergetyczne z szafką
 - sieć oświetleniowa z latarniami parkowymi
- 3.9 Ukształtowanie terenu pozostawia się bez zmian. Szczegóły ukształtowania terenu oraz komunikacji kołowej i pieszej podano w projekcie konstrukcji i ukształtowania terenu, będącego integralną częścią niniejszej dokumentacji technicznej (projekt budowlany, wielobranżowy).

4. Zestawienie poszczególnych części zagospodarowania terenu (bilans terenu) w granicach opracowania.

- 4.1 Powierzchnia zabudowy budynku dydaktyczno-socjalnego = 872,20 m²
- 4.2 Powierzchnia schodków zewnętrznych = 68,60 m²
- 4.3 Powierzchnia zabudowy projektowanej osłony śmietnikowej = 15,76 m²
- 4.4 Powierzchnia dróg (nawierzchnia typu „POLBRUK”) = 412,10 m²
- 4.5 Powierzchnia chodników (typu „POLBRUK”) = 802,80 m²
- 4.6 Powierzchnia parkingów i zatoki postojowej (typu „POLBRUK”) = 200,30 m²
- 4.7 Powierzchnia placu zabaw i rekreacji = 65,00 m²
- 4.8 Powierzchnia trawników projektowanych (darnina) w granicach działek 4/22 i 4/46 = 2096,94 m²

4.9 Powierzchnia terenu w granicach opracowania = 4533,70 m²

4.10 Zagospodarowanie terenu zostało uzgodnione z Inwestorem i jest zgodne z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5. Informacje o ochronie konserwatorskiej.

5.1 Budynek oraz działki nie podlegają ochronie konserwatorskiej i nie figurują w rejestrze zabytków.

6. Eksploracja górnicza.

6.1 Przedmiotowe działki nie leżą w obrębie terenu górniczego ani w terenie objętym eksploatacją górnica.

7. Ochrona ekologiczna.

7.1 Budynek z racji swego przeznaczenia nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia oraz obiektów sąsiednich i jest zgodny ze szczegółowymi oraz odrębnymi przepisami i normami.

7.2 Projektowana własna kotłownia olejowa jest jedynie uzupełnieniem docelowo w zakresie ogrzewania budynku i dostarczania ciepłej wody.

7.3 W następnym etapie przewiduje się zastosowanie solarów na dachu i pomp ciepłych powietrznych w celu dostarczenia ciepła i ciepłej wody użytkowej. Będzie to przedmiotem odrębnego projektu i odrębnych uzgodnień.

8. Specyfikacja, charakter i stopień skomplikowania obiektu i robót budowlanych.

8.1 Budynek nie wymaga żadnych dodatkowych projektów i uzgodnień. Opracowane w dalszej części dokumentacji wytyczne do wykonania projektu BIOZ przez kierownika budowy pozwalać będzie na bezpieczne prowadzenie prac budowlanych. Opracowana w dalszej części dokumentacji ochrona przeciwpożarowa jest uzupełnieniem informacji o przedmiotowej inwestycji.

II. OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO OBIEKTU.

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu oraz jego charakterystyka.

1.1 Przedmiotowy obiekt przeznacza się na budynek dydaktyczno-socjalny z częścią mieszkalną dla studentów oraz pracowników dydaktycznych Uczelni.

1.2 Program użytkowy obiektu :

1.2.1 Piwnice :

- a) biblioteka z czytelnią
- b) klub z bufetem
- c) pomieszczenia techniczne i gospodarcze
- d) pomieszczenia sanitarne
- e) komunikacja (hole, korytarze)
- f) kotłownia olejowa wraz z magazynem
- g) pomieszczenia administracyjne i dydaktyczne

1.2.2 Parter :

- a) klatki schodowe z przedsionkami (komunikacja)
- b) mieszkania służb. dla pracowników dydaktycznych Uczelni
- c) internat dla studentów

1.2.3 I piętro

- a) klatki schodowe (komunikacja)
- b) mieszkania służb. Dla pracowników dydaktycznych Uczelni
- c) akademik dla studentów

1.3 Zestawienie powierzchni i przeznaczenie pomieszczeń.

Tabela nr 1

Nr pom. wg rys.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)					
		Podstawowa Pp	Pomocnicza Pd	Użytkowa Pu	Usługowa Pg	Ruchu Pr	Netto Pn
1	2	3	4	5	6	7	8
I	Suterena						
0/1	Przedsionek		4,10	4,10			4,10
0/2	Bufet		19,80	19,80			19,80
0/3	Pokój socjalny		7,20	7,20			7,20
0/4	Zmywalnia naczyń stoł.		4,90	4,90			4,90
0/5	Szatnia		5,80	5,80			5,80
0/6	Umywalnia		2,54	2,54			2,54
0/7	Kabina WC		2,52	2,52			2,52
0/8	Zmywalnia		4,60	4,60			4,60
0/9	Pomieszczenie techniczne				4,60		4,60
0/10	Jadalnia (klub)	42,90		42,90			42,90
0/11	Przed. WC kobiet		6,34	6,34			6,34
0/12	WC kobiet		1,86	1,86			1,86
0/13	WC kobiet		1,64	1,64			1,64
0/14	Kabina sanitarna		4,37	4,37			4,37
0/15	Sprzęt porządkowy		1,66	1,66			1,66
0/16	Przed. WC mężczyzn		6,25	6,25			6,25
0/17	WC męskie (pisuar)		1,64	1,64			1,64
0/18	WC męskie (muszla)		1,86	1,86			1,86
0/19	Pomieszczenie techniczne				4,60		4,60
0/20	Przedsionek		5,06	5,06			5,06
0/21	Hol		10,60	10,60			10,60
0/22	Pokój kierownika		13,30	13,30			13,30
0/23	Hol		10,00	10,00			10,00
0/24	Kiosk				7,50		7,50
0/25	Przedsionek WC				1,90		1,90
0/26	WC pracownika kiosku				1,16		1,16
0/27	Sprzęt porządkowy		1,98	1,98			1,98
0/28	Magazyn gospodarczy		2,12	2,12			2,12
0/29	Magazyn depozytów		9,30	9,30			9,30
0/30	Server + szafa krosowa		9,67	9,67			9,67
0/31	Pomieszczenie techniczne				21,70		21,70
0/32	Pomieszczenie techniczne				11,60		11,60
0/33	Pomieszczenie techniczne				4,60		4,60
0/34	Korytarz					13,40	13,40
0/35	Przedsionek		3,02	3,02			3,02
0/36	Kierownik adm.-gospod.		10,60	10,60			10,60
0/37	Przedsionek WC		2,22	2,22			2,22
0/38	WC kierownika		2,65	2,65			2,65
0/39	Zbiornik oleju				13,10		13,10
0/40	Kotłownia				14,00		14,00
0/41	Pomieszczenie techniczne					4,60	4,60
0/42	Korytarz					5,37	5,37
0/43	Komórka lokatorska		5,14	5,14			5,14

0/44	Komórka lokatorska		4,66	4,66			4,66
0/45	Komórka lokatorska		2,56	2,56			2,56
0/46	Komórka lokatorska		2,71	2,71			2,71
0/47	Przedsionek		3,63	3,63			3,63
0/48	Hol		26,10	26,10			26,10
0/49	Bibliotekarka + katalogi	13,30		13,30			13,30
0/50	Biblioteka + czytelnia	47,00		47,00			47,00
0/51	Przeds. WC kobiet		7,16	7,16			7,16
0/52	Kabina WC		2,10	2,10			2,10
0/53	Przeds. WC kobiet		4,57	4,57			4,57
0/54	WC kobiet		1,64	1,64			1,64
0/55	WC kobiet		1,86	1,86			1,86
0/56	Przeds. WC mężczyzn		7,28	7,28			7,28
0/57	WC mężczyzn (muszla)		1,64	1,64			1,64
0/58	WC mężczyzn (pisuar)		1,86	1,86			1,86
0/59	Sprzęt porządkowy		2,13	2,13			2,13
0/60	Biblioteka + czytelnia	52,10		52,10			52,10
0/61	Pomieszczenie techniczne				4,60		4,60
0/62	Korytarz					10,80	10,80
0/63	Komórka lokatorska		4,84	4,84			4,84
0/64	Komórka lokatorska		5,37	5,37			5,37
0/65	Komórka lokatorska		4,63	4,63			4,63
0/66	Komórka lokatorska		5,06	5,06			5,06
0/67	Kabina sanitarna		4,29	4,29			4,29
KL1	Klatka schodowa					6,72	6,72
KL2	Klatka schodowa					6,72	6,72
KL3	Klatka schodowa					6,72	6,72
KL4	Klatka schodowa					6,72	6,72
KL5	Klatka schodowa					6,72	6,72
Σ	Razem suterena	155,3	256,83	412,13	89,36	67,77	569,26
II	Parter						
Pp1	Przedpokój		6,83	6,83			6,83
Pp2	Przedpokój		4,10	4,10			4,10
Pp3	Przedpokój		3,96	3,96			3,96
Pp4	Przedpokój		6,87	6,87			6,87
Pp5	Przedpokój		8,80	8,80			8,80
Pp6	Przedpokój		6,85	6,85			6,85
Pp7	Przedpokój		6,61	6,61			6,61
Pp8	Przedpokój		9,40	9,40			9,40
Pp9	Przedpokój		6,45	6,45			6,45
Pp10	Przedpokój		10,30	10,30			10,30
P1	Pokój 2-osobowy	12,50		12,50			12,50
P2	Pokój 2-osobowy	14,74		14,74			14,74
P3	Pokój 3-osobowy	20,95		20,95			20,95
P4	Pokój 3-osobowy	20,75		20,75			20,75
P5	Pokój 2-osobowy	15,00		15,00			15,00
P6	Pokój 2-osobowy	12,60		12,60			12,60
P7	Pokój 2-osobowy	12,40		12,40			12,40
P8	Pokój 3-osobowy	20,85		20,85			20,85
P9	Pokój 1-osobowy	9,13		9,13			9,13
P10	Pokój 2-osobowy	14,40		14,40			14,40
P11	Pokój 2-osobowy	12,30		12,30			12,30
P12	Pokój	12,60		12,60			12,60

P13	Pokój	15,23		15,23			15,23
P14	Pokój	15,30		15,30			15,30
P15	Pokój	12,90		12,90			12,90
P16	Pokój	12,60		12,60			12,60
P17	Pokój	15,30		15,30			15,30
P18	Pokój	20,70		20,70			20,70
P19	Pokój	8,38		8,38			8,38
P20	Pokój	12,43		12,43			12,43
K1	Kuchnia		10,50	10,50			10,50
K2	Kuchnia		7,50	7,50			7,50
K3	Kuchnia		7,50	7,50			7,50
K4	Kuchnia		10,57	10,57			10,57
K5	Kuchnia		7,90	7,90			7,90
K6	Kuchnia		10,50	10,50			10,50
K7	Kuchnia		10,60	10,60			10,60
K8	Kuchnia		7,65	7,65			7,65
K9	Kuchnia		10,30	10,30			10,30
K10	Kuchnia		7,72	7,72			7,72
Ł1	Łazienka		3,22	3,22			3,22
Ł2	Łazienka		2,72	2,72			2,72
Ł3	Łazienka		2,72	2,72			2,72
Ł4	Łazienka		3,30	3,30			3,30
Ł5	Łazienka		2,55	2,55			2,55
Ł6	Łazienka		3,30	3,30			3,30
Ł7	Łazienka		3,30	3,30			3,30
Ł8	Łazienka		2,85	2,85			2,85
Ł9	Łazienka		3,85	3,85			3,85
Ł10	Łazienka		2,47	2,47			2,47
W1	WC z umywalką		1,56	1,56			1,56
W2	WC z umywalką		1,44	1,44			1,44
W3	WC z umywalką		1,44	1,44			1,44
W4	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
W5	WC z umywalką		1,48	1,48			1,48
W6	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
W7	WC z umywalką		1,52	1,52			1,52
W8	WC z umywalką		1,65	1,65			1,65
W9	WC z umywalką		1,50	1,50			1,50
W10	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
G	Garderoba		3,75	3,75			3,75
KL1	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL2	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL3	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL4	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL5	Klatka schodowa					13,87	13,87
PR1	Przedsionek					5,43	5,43
PR2	Przedsionek					5,49	5,49
PR3	Przedsionek					5,42	5,42
PR4	Przedsionek					5,44	5,44
PR5	Przedsionek					5,30	5,30
Σ	Razem parter	291,06	209,56	500,62	-	96,43	597,05

III	I piętro					
Pp1	Przedpokój		6,83	6,83		6,83
Pp2	Przedpokój		4,10	4,10		4,10
Pp3	Przedpokój		3,96	3,96		3,96
Pp4	Przedpokój		6,87	6,87		6,87
Pp5	Przedpokój		8,80	8,80		8,80
Pp6	Przedpokój		6,85	6,85		6,85
Pp7	Przedpokój		6,61	6,61		6,61
Pp8	Przedpokój		9,40	9,40		9,40
Pp9	Przedpokój		6,45	6,45		6,45
Pp10	Przedpokój		10,30	10,30		10,30
P1	Pokój 2-osobowy	12,50		12,50		12,50
P2	Pokój 2-osobowy	14,74		14,74		14,74
P3	Pokój 3-osobowy	20,95		20,95		20,95
P4	Pokój 3-osobowy	20,75		20,75		20,75
P5	Pokój 2-osobowy	15,00		15,00		15,00
P6	Pokój 2-osobowy	12,60		12,60		12,60
P7	Pokój 2-osobowy	12,40		12,40		12,40
P8	Pokój 3-osobowy	20,85		20,85		20,85
P9	Pokój 1-osobowy	9,13		9,13		9,13
P10	Pokój 2-osobowy	14,40		14,40		14,40
P11	Pokój 2-osobowy	12,30		12,30		12,30
P12	Pokój	12,60		12,60		12,60
P13	Pokój	15,23		15,23		15,23
P14	Pokój	15,30		15,30		15,30
P15	Pokój	12,90		12,90		12,90
P16	Pokój	12,60		12,60		12,60
P17	Pokój	15,30		15,30		15,30
P18	Pokój	20,70		20,70		20,70
P19	Pokój	8,38		8,38		8,38
P20	Pokój	12,43		12,43		12,43
K1	Kuchnia		10,50	10,50		10,50
K2	Kuchnia		7,50	7,50		7,50
K3	Kuchnia		7,50	7,50		7,50
K4	Kuchnia		10,57	10,57		10,57
K5	Kuchnia		7,90	7,90		7,90
K6	Kuchnia		10,50	10,50		10,50
K7	Kuchnia		10,60	10,60		10,60
K8	Kuchnia		7,65	7,65		7,65
K9	Kuchnia		10,30	10,30		10,30
K10	Kuchnia		7,72	7,72		7,72
Ł1	Łazienka		3,22	3,22		3,22
Ł2	Łazienka		2,72	2,72		2,72
Ł3	Łazienka		2,72	2,72		2,72
Ł4	Łazienka		3,30	3,30		3,30
Ł5	Łazienka		2,55	2,55		2,55
Ł6	Łazienka		3,30	3,30		3,30
Ł7	Łazienka		3,30	3,30		3,30
Ł8	Łazienka		2,86	2,86		2,86
Ł9	Łazienka		3,85	3,85		3,85
Ł10	Łazienka		2,47	2,47		2,47
W1	WC z umywalką		1,56	1,56		1,56

W2	WC z umywalką		1,44	1,44			1,44
W3	WC z umywalką		1,44	1,44			1,44
W4	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
W5	WC z umywalką		1,48	1,48			1,48
W6	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
W7	WC z umywalką		1,52	1,52			1,52
W8	WC z umywalką		1,65	1,65			1,65
W9	WC z umywalką		1,50	1,50			1,50
W10	WC z umywalką		1,34	1,34			1,34
G	Garderoba		3,75	3,75			3,75
KL1	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL2	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL3	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL4	Klatka schodowa					13,87	13,87
KL5	Klatka schodowa					13,87	13,87
Σ	Razem I piętro	291,06	209,56	500,62	-	69,35	569,97
Σ	Ogółem budynek	734,42	675,95	1413,37	89,36	233,55	1736,28

1.4 Zestawienie powierzchni zespołów funkcjonalnych na poszczególnych kondygnacjach budynku.

Tabela nr 1

Nr pom. wg rys.	Przeznaczenie pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)					
		Podstawowa Pp	Pomocnicza Pd	Użytkowa Pu	Usługowa Pg	Ruch u Pr	Netto Pn
1	2	3	4	5	6	7	8
I	<u>Suterena</u>						
1	Klub + bufet	42,9	77,08		119,98	15,66	135,64
2	Biblioteka z czytelnią	112,40	34,53	146,93		29,73	176,66
3	Pomieszczenia techniczne		83,40	83,40			83,40
4	Pom. gosp. + magazyny		21,09	21,09			21,09
5	Pom. biurowo-adm.	26,92		26,92			26,92
6	Pomieszczenia sanitarne		6,85	6,85			6,85
7	Komunikacja		73,17	73,18			73,18
8	Komórki lokatorskie		34,97		34,97		34,97
9	Kiosk	7,50	3,06		10,56		10,56
Σ	<u>Razem Suterena</u>	189,72	334,15	358,37	165,51	45,39	569,27
II	<u>Parter</u>						
1	Lokal mieszkalny M5 4	27,60	22,08	49,68			49,68
2	Lokal mieszkalny M5 3	20,95	15,76	36,71			36,71
3	Lokal mieszkalny M5 3	20,75	15,62	36,37			36,37
4	Lokal mieszkalny M5 4	26,70	21,99	48,69			48,69
5	Lokal mieszkalny M5 6	42,38	20,73	63,11			63,11
6	Lokal mieszkalny M5 4	27,24	22,11	49,35			49,35
7	Mieszkanie 2 PK	27,83	22,03	49,86			49,86
8	Mieszkanie 2 PK + G	28,20	25,30	53,50			53,50
9	Mieszkanie 2 PK	27,90	22,10	50,00			50,00
10	Mieszkanie 3 PK	41,51	21,83	63,34			63,34
11	Komunikacja ogólna					96,43	96,43
Σ	<u>Razem parter</u>	291,06	209,55	500,61	-	96,43	597,04
III	<u>I piętro</u>						
1	Lokal mieszkalny M5 4	27,60	23,08	49,68			49,68
2	Lokal mieszkalny M5 3	20,95	15,76	36,71			36,71
3	Lokal mieszkalny M5 3	20,75	16,62	36,37			36,37
4	Lokal mieszkalny M5 4	26,70	21,99	48,69			48,69
5	Lokal mieszkalny M5 6	42,38	20,73	63,11			63,11
6	Lokal mieszkalny M5 4	27,24	22,11	49,35			49,35
7	Mieszkanie 2 PK	27,83	22,03	49,86			49,86
8	Mieszkanie 2 PK + G	28,20	25,30	53,50			53,50
9	Mieszkanie 2 PK	27,90	22,10	50,00			50,00
10	Mieszkanie 3 PK	41,51	21,83	63,34			63,34
11	Komunikacja ogólna					69,35	69,35
Σ	<u>Razem I piętro</u>	291,06	211,55	500,61	-	69,35	569,96
Σ	<u>Razem budynek</u>	771,84	757,25	1359,59	165,51	211,17	1736,29

1.5 Charakterystyka budynku.

1.5.1 Długość (L)	= 65,50 (65,49) m
1.5.2 Szerokość (S)	= 11,36 (11,37) m
1.5.3 Wysokość max od poziomu terenu do kalenicy (H_{\max})	= 9,36m
1.5.4 Powierzchnia podstawowa	= P_p = 771,84m ²
1.5.5 Powierzchnia pomocnicza	= P_d = 757,25m ²
1.5.6 Powierzchnia użytkowa	= P_u = 1359,59m ²
1.5.7 Powierzchnia usługowa	= P_g = 165,51m ²
1.5.8 Powierzchnia ruchu	= P_r = 211,17m ²
1.5.9 Powierzchnia netto	= P_n = 1736,27m ²
1.5.10 Powierzchnia całkowita	= P_c = 2685,20m ²
1.5.11 Kubatura (V)	= 8185,42m ³
1.5.12 Ilość kondygnacji	= 3
1.5.13 Ilość lokali mieszkalnych dla studentów (akademik)	= 12
1.5.14 Ilość lokali mieszkalnych (mieszkania kwaterunkowe)	= 8
1.5.15 Ilość miejsc noclegowych dla studentów	= 46 (osób)
1.5.16 Ilość osób w mieszkaniach służbowych łącznie	= 26 (osób)
1.5.17 Zatrudnienie w cateringu (żywienie zbiorowe)	
– bufet z jadalnią (lokal przekazany w ajencję)	= 3 osoby
1.5.18 Ilość zatrudnionych pracowników biurowych, naukowych oraz techniczno-gospodarczych	= 5 osób

2. Forma architektoniczna, funkcje obiektu i sposób jego dostosowania do krajobrazu i otoczenia.

2.1 Forma architektoniczna prosta. Bryła budynku składa się z dwóch przesuniętych względem siebie prostopadłościanów z płaskim dachem dwuspadowym (nachylenie=5%). Uzupełnieniem bryły są zespoły wejściowe w formie prostopadłościanów z dachem stromym o nachyleniu = 31%, krytym dachówką ceramiczną. Od strony wejść do piwnic elewację zdobią zadaszenia z poliwęglanu na konstrukcji stalowej. Wejście dla pracowników do cateringu od szczytu budynku.

2.2 Funkcja obiektu złożona. Obiekt jest budynkiem 5-klatkowym dydaktyczno-socjalnym z częścią mieszkalną.

2.2.1 Na część mieszkalną dla pracowników naukowych Uczelni składają się 2 segmenty mieszkalne (2 klatki schodowe).

2.2.2 Na część mieszkalną dla studentów (akademik) składają się 3 segmenty (klatki schodowe).

2.2.3 W suterenie zlokalizowano bibliotekę z czytelnią i zapleczem sanitarnym, klub z bufetem i jadalnią (ajencja) z częścią sanitarną oraz komórki lokatorskie a także pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

- 2.3 Obiekt istniejący dostosowany do krajobrazu i otaczającej zabudowy formą i kolorystyką elewacji nawiązującą do obiektów Uczelni, będących w sąsiedztwie przedmiotowego budynku objętego opracowaniem.
- 2.3.1 Zagospodarowanie terenu i projektowana zieleń stwarzają korzystne warunki mieszkaniowe.
- 2.3.2 Pewną uciążliwością jest sąsiedztwo stajni i obór (gospodarstwo hodowlane), lecz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji jest pozytywna, bez przeciwwskazań.

3. Układ konstrukcyjny obiektu.

- 3.1 Budynek został wykonany częściowo jako prefabrykowany (ściany wewnętrzne kominy, stropy oraz klatki schodowe i konstrukcja stropodachu) częściowo zaś w systemie tradycyjnym (ściany osłonowe, ścianki działowe, wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne oraz zespoły wejściowe i zadaszenia).
- 3.2 Fundamenty żelbetowe, wylewane na budowie.
- 3.3 Ściany wewnętrzne prefabrykowane, kanałowe typu „WBL”.
- 3.4 Ściany osłonowe wykonane z żużlobetonu, które po 20 latach istnienia obiektu w stanie surowym, zgodnie z orzeczeniem technicznym są bezpieczne, jeśli chodzi o zachowanie ich z przeznaczeniem na budynek mieszkalny i zamieszkania zbiorowego (na stały pobyt ludzi).
- 3.5 Kominy prefabrykowane istniejące, tzw. „WBL” oraz kominy wentylacyjne projektowane z rur typu SPIRO z blachy aluminiowej z otuliną antyakustyczną i cieplną z wełny mineralnej grubości 3cm.
- 3.6 Stropodach istniejący z płyt korytkowych, do przełożenia na skutek nieprawidłowości wykonawstwa.
- 3.7 Ścianki działowe typu „PRO-MONTA” gipsowe, grubości 8cm obłożone od strony kuchni i łazienek oraz WC glazurą do pełnej wysokości ze względów akustycznych i higieniczno-sanitarnych.
- 3.8 Izolacja akustyczna ścian pomiędzy lokalami z płyt GKF (GKFI w pomieszczeniach mokrych) grubości 2 x 12,5mm.
- 3.9 Projektuje się fragmentarycznie w miejscu pod wejściami do suterenu podbijanie fragmentów ze względu na możliwość przemarzania gruntu, w pozostałych miejscach fundamenty należy obsypać ziemią na taką wysokość i szerokość, aby uniemożliwić przemarzanie gruntu, na którym są posadowione.
- 3.10 Projekt poprzedzony został wykonaniem inwentaryzacji do celów projektowych oraz orzeczeniem technicznym.
- 3.11 Budynek zostanie ocieplony wełną mineralną grubości 15cm (ściany zewnętrzne) oraz 10cm (docieplenie płyt loggiowych) od góry (ze względu na możliwość przemarzania i mostki cieplne).

- 3.12 Strop nad ostatnią kondygnacją zostanie ocieplony wełną mineralną w postaci.
- 3.13 Kominy ponad dachem wymagają podwyższenia i obmurowania cegłą klinkierową oraz wyspoinowania.
- 3.14 W klatce środkowej (KL3) należy wykonać wyłaz dachowy.
- 3.14.1 Na dachu klatek schodowych akademika wykonać klapy dymowe.
- 3.15 W piwnicy projektuje się ścianki działowe z cegły pełnej grubości 12cm oraz dziurawki w komórkach lokatorskich
- 3.16 Szczegółowe dane o konstrukcji obiektu, opinia geotechniczna obiektu oraz obliczenia i założenia do obliczeń a także ocena techniczna obiektu zostały podane w części konstrukcyjnej obiektu, będącej integralną częścią kompletnej dokumentacji budowlanej wielobranżowej.

4. Przystosowanie obiektu do korzystania zeń przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

- 4.1 Suterena budynku dostępna jest dla osób niepełnosprawnych (pochylnie zewnętrzne), hole oraz pomieszczenia sanitarne (kabiny) przystosowane do korzystania z nich przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich (spełniony warunek dostępności bez utrudnień).
- 4.2 Parter i piętro nie jest przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich. Uczelnia posiada już akademik przystosowany dla osób niepełnosprawnych. W wyjątkowych sytuacjach dla osób niepełnosprawnych projektuje się dzwonek przyzywowy w celu pomocy przez mieszkańców budynku do wejścia na poziom parteru z pomocą osób trzecich.

5. Budynek nie jest obiektem usługowym, produkcyjnym ani technicznym.

6. Budynek nie jest obiektem budowlanym liniowym.

7. Wyposażenie budowlano-instalacyjne obiektu.

- 7.1 Wyposażenie sanitarne i elektryczne.
- 7.1.1 Pomieszczenia sanitarne wyposażone w umywalki (w kabinach z baterią łokciową), muszle klozetowe (dolnospluki) z sedesem (compact) oraz pisuary (pomieszczenia sanitarne dla mężczyzn w suterenie) a także natryski (w łazienkach).
- 7.1.2 Kuchnie wyposażone w zlewozmywaki dwukomorowe z bateriami umieszczone na szafce zlewozmywakowej oraz w kuchnie elektryczne

- z piekarnikiem (w miarę możliwości z płytą ceramiczną nowej generacji- energooszczędną i pulsującą).
- 7.1.3 Pomieszczenia mieszkalne wyposażone w gniazda wtykowe i wyłączniki oświetlenia sprzężone z wentylacją grawitacyjną w łazienkach i WC (wentylatorki osiowe na kratkach wentylacyjnych w celu wspomagania wentylacji naturalnej).
- 7.1.4 Pokoje mieszkalne wyposażone w gniazda do TV oraz teletechniczne.
- 7.1.5 W przedpokojach należy zainstalować opomiarowanie urządzeń elektrycznych i grzewczych oraz liczniki zużycia ciepłej i zimnej wody. Typ urządzeń oraz ich rozmieszczenie podane zostały w projektach branżowych: elektrycznym i sanitarnym.
- 7.2 Wyposażenie budowlane.
- 7.2.1 Wszelkie pomieszczenia oprócz przedpokoi wyposażone w kratki i kanały wentylacyjne. Ilość kanałów oraz ich wielkość zostały podane zgodnie z aktualną normą dotyczącą wentylacji pomieszczeń.
- 7.2.2 W kuchniach, łazienkach i WC należy zainstalować na kratkach wentylacyjnych wentylatorki osiowe sprzężone z wyłącznikami oświetlenia (wspomaganie mechaniczne).
- 7.2.3
- 7.3 W Oknach należy zamontować nawiewniki higrosterowane typu „EHA” firmy „AERECO” lub równoważne w ilości podanej i wyliczonej w projekcie instalacji sanitarnych.
- 7.3.1 W projekcie wykonawczym zostanie uściślona ilość i wielkość podanych powyżej nawiewników w poszczególnych oknach.
- 7.3.2 W drzwiach do kuchni, łazienek i WC należy zamontować tuleje z PVC (wentylacja nawiewna) średnicy Ø30mm (po 4 sztuki w każdym skrzydle /F= 200cm²/). Drzwi do pokoi mieszkalnych powinny posiadać szczelinę nawiewną od spodu wysokości 2 cm w celu prawidłowej cyrkulacji powietrza.
- 7.3.3 W otworach drzwiowych istniejących o szer. 90cm, w których przewidziano zastosowanie drzwi o szerokości 90cm, należy zastosować ościeżnice narożnikowe w celu uniknięcia rozkuwania istniejących otworów drzwiowych.
- 7.4 Budynek wyposażony jest w instalację odgromową i teletechniczną.
- 7.5 Kotłownia wyposażona jest w piec olejowy (szczegóły w projekcie sanitarnym) zaś pomieszczenie zbiorników oleju wyposażone zostanie w zbiorniki dwupłaszczowe, wg projektu technologii kotłowni (branża sanitarna).
- 7.6 Docelowo projektuje się 2 pomieszczenia techniczne w celu późniejszego wyposażenia budynku w pompy powietrzne i zbiorniki na ciepłą wodę.

7.7 Przewidziano w projekcie również miejsce na dachu do zamontowania solarów słonecznych służących do wytwarzania ciepłej wody użytkowej dla kuchni, łazienek i WC oraz w pomieszczeniach sanitarnych i cateringu w suterenie.

7.8 Sposób powiązania instalacji sanitarnych i elektrycznych z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń i wyniki tych obliczeń z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń podano szczegółowo w projektach branżowych.

8. **Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń, instalacji technicznych i ich zespołów** tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych podane zostały w projektach wykonawczych branżowych oraz technologii bufetu z jadalnią (catering).

8.1 Aranżacje pokoi mieszkalnych w akademikach podano na rzutach. W projekcie podano również miejsca zamontowania kuchenki elektrycznej, chłodziarki z zamrażarką w kuchniach oraz wyposażenie pomieszczeń sanitarnych na poszczególnych kondygnacjach.

8.2 W pomieszczeniach jadalni i bufecie oraz zmywalniach (catering) a także w bibliotece z czytelnią przewidziano również wentylację mechaniczną (szczegóły w projekcie branży sanitarnej).

8.3 W klatkach schodowych, na ostatniej kondygnacji, pod stropem zaprojektowano wywiew w postaci wywietrzaków dachowych A-160 na podstawie dachowej B/II.

8.4 Na dachu umieszczono również wentylatory dachowe (wywiew z wentylacji mechanicznej suterenu).

8.5 Projektuje się również komin spalinowy z elementów typu „SCHIEDEL” (szczegóły w projekcie technologii kotłowni) z wyprowadzeniem 60cm ponad kalenicę dachu.

9. **Charakterystyka energetyczna obiektu.**

9.1 Bilans mocy urządzeń elektrycznych

9.1.1 Moc zainstalowana = 428,8 kW.

9.1.2 Moc zapotrzebowana = 160,0 kW.

9.2 Moc kotła olejowego = 130,0 kW.

9.3 Właściwości cieplne przegród zewnętrznych :

9.3.1 Ściana zewnętrzna grubości 24cm z żużlobetonu ocieplona wełną mineralną grubości 15cm.

$$U_1 = 0,217 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.2 Ściana zewnętrzna betonowa piwnic, ocieplona j/w.

$$U_2 = 0,217 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.3 Ściana osłonowa z żużlobetonu grubości 24cm.

$$U_3 = 0,207 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.4 Stropodach wentylowany, ocieplony wełną mineralną grubości łącznej = 20 cm.

$$U_4 = 0,195 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.5 Posadzka piwnic ocieplona styropianem grubości 10,0cm M30.

$$U_5 = 0,274 \text{ W/m}^2\cdot\text{K} \text{ (I strefa)} \text{ i } U_6 = 0,244 \text{ W/m}^2\cdot\text{K} \text{ (strefa II)}$$

9.3.6 Okna z PVC (przegroda przeźroczysta).

$$U_7 = 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.7 Drzwi zewnętrzne z PVC, przeszklone (przegroda przeźroczysta).

$$U_8 = 1,1 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.3.8 Drzwi drewniane do cateringu w ścianie szczytowej.

$$U_9 = 2,0 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$$

9.4 Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczej.

9.4.1 Centralna ciepła woda o parametrach 55°C.

9.4.2 Centralnie ogrzewanie o parametrach 55/40°C.

9.4.3 Sprawność kotła olejowego = 93%.

9.4.4 Wentylacja mechaniczna :

a. Krotność wymian w bibliotece = 20m³/h/osobę.

b. Krotność wymian w bufecie, zmywalniach (zespół kuchenne-jadalny) = 2100m³/h.

9.5 Z powyższych danych wynika, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają w pełni

wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych.

10. Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ budynku na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

10.1 Zapotrzebowanie wody z sieci lokalnej własności Spółdzielni Mieszkaniowej w ilości 6,4 m³/h.

10.2 Jakość wody : woda powinna być zdatna do picia po przegotowaniu.

10.3 Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej w ilości równej zużyciu wody, tj. = 6,4 m³/h.

10.4 Emisja zanieczyszczeń gazowych w normie, szczegóły w projekcie technologii kotłowni.

10.4.1 Budynek nie wydziela nieprzyjemnych zapachów oraz zanieczyszczeń pyłowych i płynnych oprócz ścieków odprowadzanych do miejscowej kanalizacji poprzez przepompownię ścieków, przewidzianą do realizacji za 2 lata. Tymczasowo przyłącza kanalizacyjne powiązane są z istniejącą kanalizacją sanitarną i odprowadzane do oczyszczalni ścieków w Sulechowie.

10.5 Budynek nie wytwarza odpadów oprócz śmieci bytowych, które będą gromadzone w pojemnikach hermetycznych na odpadki i śmieci o pojemności 50l umieszczonych w osłonie śmietnikowej i wywożone na wysypisko śmieci wskazane przez Urząd Miejski w Sulechowie.

10.6 Budynek nie wytwarza hałasu oraz wibracji a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zanieczyszczeń.

10.7 Obiekt z racji swej funkcji i przeznaczenia nie wpływa ujemnie na istniejący i projektowany drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10.8 Z powyższych danych wynika, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ i nie wpływają szkodliwie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie ze szczegółowymi i odrębnymi przepisami, normami i warunkami technicznymi.

III. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZIELENI I TZW. „MAŁEJ ARCHITEKTURY”.

1. Projekt zieleni.

- 1.1 Projektuje się bogatą szatę roślinną (zielen izolacyjna) na działce nr 4/46 ze względu na nieco uciążliwe sąsiedztwo gospodarstwa hodowlanego zlokalizowanego na działce sąsiedniej 4/38 oraz przepompownię ścieków, będącą jeszcze w fazie projektowania na działce nr 4/45 sąsiadującą z działką nr 4/46.
- 1.2 Projektuje się dodatkowo zielen izolacyjną i bakteriobójczą wokół projektowanej osłony śmietnikowej.
- 1.3 Na działce nr 4/22, na której projektuje się adaptację i przebudowę istniejącego przedmiotowego obiektu zaprojektowano jedynie trawniki - gotowa mieszanka traw typu „golfowa”. Na wyżej wymienionej działce należy wykopać istniejące młode drzewka owocowe (mirabelki) i przesadzić je we wskazane przez władze miejsce. Proponuje się zasadzenie bylin wieloletnich odpornych na niskie temperatury i susze.
- 1.4 Projektuje się następujące drzewa i krzewy na działce nr 4/46:
 - klon pstry, wys. min. 1,0 m – sztuk 2
 - świerk srebrzysty, wys. min. 1,0 m – sztuk 4
 - brzoza papierowa, wys. min. 1,0 m – sztuk 6
 - tuja, wys. min. 1,0 m – sztuk 7
 - żywopłot, wys. min. 1,0 m – sztuk 20 (krzewy) w tym :
 - leszczyna, wys. min. 1,0 m – sztuk 10
 - bez czarny, wys. min. 1,0 m – sztuk 10

2. Pozostałą część działek nr 4/22 i 4/46 należy wyłożyć darniną oraz często podlewać.

3. Sadzenie.

- 3.1 Drzewka należy sadzić w dołach Ø70 i głębokości 70cm wypełnionych ziemią urodzajną torfową i podlewać.
- 3.2 Krzewy należy posadzić w rowie szerokości 50cm i głębokości 50cm oraz uzupełnić ubytki gruntu ziemią urodzajną torfową oraz podlewać.

4. Pielęgnacja.

- 4.1 Projektowaną zielen (drzewa, krzewy, trawniki) należy często podlewać i nawozić odpowiednimi nawozami mineralnymi oraz oczyszczać z suszu.

5. Elementy tzw. „małej architektury” zlokalizowane zostały na placu zabaw dzieci i rekreacji dorosłych.

- 5.1 Elementy projektowane (podane będą i rozmieszczone w projekcie wykonawczym).
- 5.2 Powierzchnia placu zabaw 65,00 m².
- 5.3 Projektowane elementy małej architektury.
- a) Piaskownica z bali okrągła średnicy 3,0m – szt. 1
 - b) Ławki parkowe – szt. 2
 - c) Kosze na śmieci typ K01 lub równoważny – szt. 2
 - d) Trzepak T-1 lub równoważny – szt. 1
 - e) Ławka gospodarcza stalowa typ ŁT-1 lub równoważny – szt. 1
 - f) Oslona śmietnikowa (wg rysunków: architektonicznego i konstrukcyjnego zawartych w projekcie budowlanym).
 - g) Huśtawka podwójna – szt. 1
 - h) Wążka – szt. 2

IV. Wytyczne do opracowania planu BIOZ przez kierownika budowy.

1. Nazwa obiektu

Budynek dydaktyczno-socjalny z częścią mieszkalną w Kalsku, gmina Sulechów.

2. Adres obiektu

Kalsk, działki nr 4/22 i 4/46 oraz część działki 4/15

3. Inwestor

Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Sulechowie
ul. Armii Krajowej 51
66-100 Sulechów

4. Część opisowa

Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje przebudowę i zmianę sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalnego na budynek dydaktyczno-socjalny zlokalizowany na wyżej wymienionych działkach i uporządkowanie terenu po zakończeniu realizacji.

Kolejność realizacji :

1. Zorganizowanie i wykonanie zaplecza budowy
2. Wykucia nowych otworów drzwiowych i okiennych a także zamurowanie niektórych istniejących oraz wykonanie nowych ścianek działowych, kominów wentylacyjnych i przełożenie płytek korytkowych na dachu.
3. Wstawienie nowych okien i drzwi
4. Wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne budynku
5. Wykonanie uzbrojenia terenu
6. Uporządkowanie i zagospodarowanie terenu
7. Odbiór obiektu

5. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie działki istnieją dwa budynki gospodarcze w złym stanie technicznym przewidziane do wyburzenia.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W obrębie działki brak jest takich obiektów

7. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

7.1 Skalą określającą zagrożenie jest przedmiotowy obiekt budowlany przy braku przestrzegania przepisów bhp. Wskazuje się miejsca, rodzaj i czas zagrożenia:

- Utrzymanie w sprawności technicznej sprzętu budowlanego na budowie, w tym właściwego zerowania instalacji elektrycznej oraz na sprzęcie na przestrzeni budowy.
- Na czas prowadzenia robót murowych i tynkowych - prawidłowy transport wewnętrzny na placu budowy /poziomy i pionowy/, zachowanie ostrożności przy pracy na rusztowaniach
- Na czas wykonywania robót betonowych (podbicie fundamentów) i murowych : zabezpieczenie wykopów, ustawienie rusztowania, układanie nowych elementów konstrukcyjnych.
- Na czas realizacji robót ciesielskich- zachowanie szczególnej ostrożności przy pracach na wysokości, z użyciem pił tarczowych i elektronarzędzi, pracy z drabin do określonej wysokości, pozostawianiu materiałów odgwoździowanych.
- Na czas prowadzenia robót izolacyjnych i dekarских- stosowanie pasów zabezpieczających przez pracowników, właściwe składowanie materiałów przy krawędziach, właściwe zabezpieczanie przed upadkiem składowanego materiału oraz ostrożność ze spożywaniem posiłków podczas pracy.
- Na czas wykonywania robót wykończeniowych- zapewnienie właściwej wentylacji pomieszczeń, nie rzucanie narzędziami, umieszczenie tablic ostrzegawczych przy materiałach łatwo zapalnych, praca na wysokości drabin do 5.0m, zabezpieczenie drabin przed poślizgnięciem, stosowanie wyciągów pyłu
- Należy zabezpieczyć miejsca pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych (tablice informacyjne przy betoniarce, pile itp.)

8. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktazu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Do szczególnie niebezpiecznych robót przy realizacji obiektu zalicza się prace na wysokości powyżej 5.0m nad poziomem terenu tj. murarskich, ciesielskich, dekarско-blacharskich, malarskich i wykończeniowych. Przed przystąpieniem do tych robót należy stanowiskowo przeszkolić pracowników pod kątem grożącego im niebezpieczeństwa, zatrudnianie pracowników posiadających aktualne badania lekarskie potwierdzające ich dyspozycyjność do wykonywania w/w robót. Informacja o przeszkoleniu powinna być odnotowana w dzienniku budowy.

9. Przechowywanie niebezpiecznych materiałów.

W planie BIOZ opracowanym przez kierownika budowy należy określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji i preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

10. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

W strefach szczególnego zagrożenia zdrowia ludzi lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Wskazuje się na prawidłowe zagospodarowanie placu budowy poprzez umieszczenie w widocznym miejscu na placu oznakowania i sprawnych punktów ppoż., miejsc głównych wyłączników prądu i wody, właściwe podwieszenie sprawnych technicznie przewodów zasilających urządzenia budowlane na placu budowy. W pomieszczeniu socjalnym umieścić w widocznym miejscu apteczkę pierwszej pomocy. Drogę dojazdową na placu budowy nie zastawiać materiałami budowlanymi, sprzętem budowlanym czy innymi rzeczami.

Wskazania w dokumentacji technicznej z nazwy zastosowanych urządzeń, znaków towarowych, patentów, materiałów lub ich pochodzenia należy rozumieć jako spełnienie wymaganych parametrów technicznych, standardów jakościowych lub lepszych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 pkt.3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie materiałów lub urządzeń. W takim przypadku wszelkie niezbędne uzgodnienia z autorem dokumentacji, potwierdzające równoważność oferowanych urządzeń i materiałów w stosunku do wskazanych w projekcie, należą do obowiązków wykonawcy.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk

Zielona Góra, październik 2006r

ABK-PROJEKT
ul. Gajowa 28, 65-267 Zielona Góra

PROJEKT WYKONAWCZY

Zadanie inwestycyjne :

Przebudowa i adaptacja budynku mieszkalnego
na cele dydaktyczno-socjalne.

Adres inwestycji :

Kalsk, gm. Sulechów, pow. Zielona Góra
działka nr 4/22, 4/46 i 4/15.

Inwestor :

Państwowa Wyższa Szkoła
Zawodowa w Sulechowie
ul. Armii Krajowej 51
66-100 Sulechów

Stadium : Projekt wykonawczy

Branża : Architektura

Projektant :

mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk
Upr. Proj. Nr 126/85/Zg

Sprawdzający :

mgr inż. arch. Krystyna Goińska
Upr. Proj. Nr 222/71/Zg

Kierownik pracowni :

mgr inż. Bogdan Mrozowski
Upr. Proj. Nr 7/90/Zg

Zielona Góra, listopad 2006r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Karta tytułowa_____str. 1
2. Zawartość opracowania_____str. 2
3. Załączniki – 15 stron_____str. 3-18
4. Opis techniczny do projektu wykonawczego_____str. 19-22

5. Część graficzna – 19 rysunków :

Ark. nr U3- Projekt zieleni i d.f.a.	1:500_____	str. 23
Ark. nr PW1- Rzut sutereny	1:100_____	str. 24
Ark. nr PW2- Rzut parteru	1:100_____	str. 25
Ark. nr PW3- Rzut I piętra	1:100_____	str. 26
Ark. nr PW4- Rzut dachu	1:100_____	str. 27
Ark. nr PW5- Przekroje I-I	1:100_____	str. 28
Ark. nr PW6- Zestawienie okien i drzwi	_____	str. 29
Ark. nr PW7- wyłączony z opracowania	_____	str. 30
Ark. nr PW8- Balustrady loggii	1:20;1:5_____	str. 31
Ark. nr PW9- Balustrady klatek schodowych	1:50;1:20;1:5_____	str. 32
Ark. nr PW10- Kłapa dymowa	1:10_____	str. 33
Ark. nr PW11- Ściana attykowa	1:5_____	str. 34
Ark. nr PW12- Wyłaz dachowy i drabina wyłazowa	1:20_____	str. 35
Ark. nr PW13- Balustrada wejścia	1:20;1:5_____	str. 36
Ark. nr PW14- Balustrada cateringu	1:20;1:5_____	str. 37
Ark. nr PW15- Daszki wejścia do sutereny	1:20;1:5_____	str. 38
Ark. nr PW16- Daszek wejścia do cateringu	1:20;1:5_____	str. 39
Ark. nr PW16- Plac zabaw dla dzieci	1:50_____	str. 40
Ark. nr PW18- Technologia stołówki (cateringu)	1:50_____	str. 41

6. Spis załączników :

6.1 Nawiewnik Higrosterowany Akustyczny – EHA_____	str. 4
6.2 Huśtawka AGATA plus_____	str. 5
6.3 Ważka III 840053_____	str. 6
6.4 Lada chłodnicza L=122 cm_____	str. 7
6.5 Kuchenka mikrofalowa z grillem_____	str. 8
6.6 Ekspres do kawy ciśnieniowy_____	str. 9
6.7 Szafa na akta ze skarbczykiem SBM 204_____	str. 10
6.8 Szafa metalowa BHP_____	str. 11
6.9 Zlew nierdzewny dwukomorowy AZ-21_____	str. 12
6.10 Stół nierdzewny AS 24 z 3 szufladami_____	str. 13
6.11 Stół nierdzewny AS-02 z półką dolną_____	str. 14
6.12 Stół nierdzewny AS-05 z 2 półkami_____	str. 15
6.13 Stół nierdzewny AS-08 z szufladą_____	str. 16
6.14 Regał nierdzewny AR-04 z 5 półkami_____	str. 17
6.15 Regał nierdzewny AR-01 z 4 półkami_____	str. 18

I. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1 Projekt budowlany obiektu /architektura, urbanistyka/.
- 1.2 Wytyczne Inwestora w zakresie rozwiązań programowych i funkcjonalnych zmienionych w stosunku do specyfikacji.
- 1.3 Uzgodnienia materiałowe oraz inne omówione podczas wielobranżowych spotkań roboczych z Inwestorem, a także uzgodnienia ustne i pisemne dotyczące wykonania w projekcie wykonawczym zmian w zakresie rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych i materiałowych, w stosunku do opracowanego i dostarczonego wcześniej Inwestorowi projektu budowlanego.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

- 2.1 Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy opracowany dla inwestycji pod nazwą „Przebudowa i adaptacja budynku mieszkalnego w Kalsku na cele dydaktyczno-socjalne”.
- 2.2 Zakres opracowania obejmuje rzuty, przekroje, detale oraz projekt placu zabaw i rekreacji dla dzieci i dorosłych a także technologię pomieszczeń stołówki i klubu (catering) oraz aranżację pokoju biurowego.
- 2.3 Dodatkowo załączono do niniejszego opracowania karty informacyjne podstawowego wyposażenia technologicznego jadalni i bufetu z zapleczem (catering).
- 2.4 Na rzutach i przekrojach zaznaczono detale objęte niniejszym opracowaniem.
- 2.5 Warstwy posadzkowe podane zostały w projekcie budowlanym.
- 2.6 Opracowany plac zabaw i rekreacji szczegółowo określa usytuowanie elementów wyposażenia (ark nr PW 17).
- 2.7 Na rysunku nr PW 18 pokazano wyposażenie i aranżację pomieszczeń jadalni (klub) i bufetu (catering) z zapleczem sanitarnym i socjalnym.

3. Wykończenie wnętrz pomieszczeń.

- 3.1 Ściany i sufity po uzupełnieniu i wyrównaniu ubytków materiałowych należy otynkować tynkiem wapienno-cementowym grubości 2cm i wykonać podwójne szpachlowanie gipsowe.
- 3.2 Kominy wentylacyjne projektowane wykonane z pustaków ceramicznych 19x19x25 z otworem Ø15cm należy obmurować blokami „PRO-MONTA” grubości 8cm, wyrównać i wyszpachlować podwójnie.
- 3.3 Kominy istniejące po uzupełnieniu ubytków i wyrównaniu należy obmurować ścianką „PRO-MONTA” grubości 8cm.

- 3.4 Projektowany komin z kotłowni typu „SCHIEDEL” należy obmurować ścianką grubości 12cm z cegły kratówki, otynkować i wyszpachlować. Wewnątrz wkład z blachy ze stali kwasoodpornej.
- 3.5 Otwory zbędne należy zamurować ściankami z cegły kratówki grubości 25cm z wykończeniem j/w.
- 3.6 W ościeżach istniejących o szer. 90cm, w których przewidziano zastosowanie drzwi o szerokości 90cm, należy zastosować ościeżnice narożnikowe w celu uniknięcia rozkuwania istniejących otworów drzwiowych.
- 3.7 Ścianki działowe projektowane grubości 15cm pomiędzy łazienkami a pokojami (obudowa kanałów wentylacyjnych) należy wykonać jako warstwowe z płyt GKFI (2x2,5mm) z wypełnieniem wełną mineralną twardą grubości 10cm. Całość wykonać na stelażu systemowym z profili cienkościennych.
- 3.8 We wszystkich pomieszczeniach sutereny należy wykonać dodatkowo strop podwieszony z płyt GKF (GKFI w pomieszczeniach mokrych) na stelażu systemowym z wypełnieniem wełną mineralną twardą grubości 5cm (dodatkowa izolacja akustyczna).
- 3.9 Pokoje mieszkalne, przedpokoje i kuchnie należy obłożyć płytami GKF grubości 2,5cm (GKFI w pomieszczeniach mokrych) na zaprawie gipsowej.
- 3.10 Malowanie pomieszczeń :
 - 3.10.1 Pomieszczenia mieszkalne (pokoje) należy pomalować 2 x farbą emulsyjną w kolorach pastelowych.
 - 3.10.2 Kuchnie i łazienki malować 2 x farbą emulsyjną białą.
 - 3.10.3 W kuchni przy ciągach technologicznych kuchennych należy wykonać glazurę do wysokości 1,40 m.
 - 3.10.4 W łazienkach i WC należy wykonać glazurę do wysokości 2,10 m.
 - 3.10.5 W klatkach schodowych należy wykonać lamperię z farby chlorokauczukowej do wysokości 1,60 m.
 - 3.10.6 Drzwi wejściowe do kotłowni o odporności ogniowej EI 30.
 - 3.10.7 Należy dokładnie wykonać wentylację grawitacyjną pomieszczeń.
 - 3.10.8 Balustrady klatek schodowych należy wykonać zgodnie z rys. PW 9.
 - 3.10.9 W klatkach schodowych KL1, KL2 i KL3 należy wykonać klapy dymowe zgodnie z rysunkiem PW10.
 - 3.10.10 Łazienki i WC należy wyposażać w wentylatorki osiowe na kratkach wentylacyjnych sprzężone z wyłącznikiem oświetlenia.

4. Wykończenie zewnętrzne obiektu.

- 4.1 Ściany zewnętrzne należy po uzupełnieniu ubytków i wyrównaniu zewnętrznej powierzchni okleić wełną mineralną w systemie ECOROCK-L lub równoważnym, grubości 15cm otynkować tynkiem mineralnym „KORNIK” lub równoważnym o ziarnie 3mm i pomalować

farbami „ATLAS” lub równoważnymi zgodnie z projektem kolorystyki elewacji.

- 4.2 Daszki nad przedsionkami wejściowymi wykonane w konstrukcji drewnianej z pokryciem dachówką ceramiczną. Ścianka attykowa daszków wykonana z cegły kratówki grubości 12cm z otynkowaniem tynkiem cementowo-wapiennym grubości 3cm.
- 4.3 Podesty wejściowe i schody oraz pochylnie dla wózków obłożyć lastrykiem płukany, gruboziarnistym antypoślizgowym.
- 4.4 Balustrady loggii, wejścia zapleczonego do cateringu oraz balustrady wejść do klatek schodowych wykonać zgodnie z detalami na rysunkach PW 13, PW 14, PW 8.
- 4.5 Daszki nad wejściami do suterenu i do zaplecza cateringu wykonać zgodnie z rysunkami PW 15 i PW 16.
- 4.6 Wylaz dachowy, drabina wylazowa i ścianki attykowe należy wykonać zgodnie z rysunkami PW 10, PW 11 i PW 12.
- 4.7 Kominy wentylacyjne ponad dachem należy obmurować ściankami z cegły pełnej grubości 12cm.
- 4.8 Okapy dachu należy wykonać zgodnie z rysunkami PW 6 i PW 7.
- 4.9 Obróbki blacharskie, opierzenia, rynny i rury spustowe należy wykonać z blachy cynkowo-tytanowej.
- 4.10 W oknach zewnętrznych należy z wełny mineralnej wykonać węgarki zachodzące 3cm na ościeżnicę.
- 4.11 W suterenie należy skuć zbędne fragmenty cokołów kominowych.
- 4.12 Na działce nr 4/46, przylegającej do działki nr 4/15 projektuje się zespół 10 parkingów dla mieszkańców z 1 stanowiskiem parkingowym dla osoby niepełnosprawnej (wjazd/wyjazd z parkingu kontrolowany urządzeniami elektronicznymi na karty –szlabany hydrauliczne FACC lub równoważne, z ramieniem dł. 3,0m), a także zatokę postojową dla pojazdów uprzywilejowanych, osłonę śmietnikową z placykiem gospodarczym, na którym zaprojektowano trzepak z ławką gospodarczą oraz plac zabaw i rekreacji dla dzieci i dorosłych.
- 4.13 Ogródzenie z paneli przetłaczanych -system METPOL lub równoważny, wg projektu zamieszczonego w części konstrukcyjnej.

5. Wyposażenie pomieszczeń obiektu.

- 5.1 Pokoje mieszkalne w akademiku należy wyposażyć w tapczany 1-osobowe długości 190cm i szerokości 90cm, szafy bieliźniano-ubraniowe 60x60x180cm, biurka do nauki 110x65 cm, krzesła, sprzęt komputerowy, szafkę pod telewizor i odbiorniki TV przewodowej.
- 5.2 Łazienki w akademiku należy wyposażyć w kabinę natryskową, umywalkę i pralkę automatyczną 60x40cm z wsadem górnym.
- 5.3 Pomieszczenia WC w akademiku wyposażyć w muszlę klozetową (dolno-płuk) z sedesem oraz umywalkę fajansową.

- 5.4 Kuchnie w akademiku należy wyposażać w kuchenkę elektryczną z płytą ceramiczną nowej generacji (energooszczędną), zlewozmywak dwukomorowy z szafką zlewozmywakową oraz chłodziarkę z zamrażalnikiem. Dodatkowe wyposażenie to stoliki z krzesłami.
- 5.5 Aranżację pomieszczeń akademika podano na rzutach.
- 5.6 Kuchnie, łazienki i WC w części mieszkalnej dla pracowników naukowych uczelni wyposażać podobnie, lecz bez stołów i krzeseł w kuchniach.
- 5.7 Wyposażenie czytelnicy wg projektu wnętrz w biurka, regały i sprzęt komputerowy.
- 5.8 Wykaz i wyposażenie pomieszczeń jadalni (klubu) oraz bufetu z zapleczem (catering) pokazano na rysunku PW 18. Dodatkowo zaaranżowano pokój biurowy.
- 5.9 Wszelkie dane o sprzęcie podstawowym zawierają załączniki.
- 5.10 Dodatkowo podano (załącznik nr 6.1) sposób wentylacji pomieszczeń (nawiew) poprzez Nawiewnik Higrosterowany Akustyczny EHA lub równoważny. Szczegóły w projekcie sanitarnym niniejszej dokumentacji.
- 5.11 Pomieszczenie kiosku-wyposażenie i aranżacja wg projektu wnętrz, nie będącym przedmiotem zamówienia.
- 5.12 Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych technicznych wg projektów branżowych.

6. Instalacje w obiekcie.

- 6.1 Wszelkie informacje o instalacjach sanitarnych, wentylacyjnych, elektrycznych i technicznych podano szczegółowo w projektach branżowych.
- 6.2 Wszelkie przebicia i otwory dla instalacji wewnętrznych podano w projektach branżowych.

Wskazania w dokumentacji technicznej z nazwy zastosowanych urządzeń, znaków towarowych, patentów, materiałów lub ich pochodzenia należy rozumieć jako spełnienie wymaganych parametrów technicznych, standardów jakościowych lub lepszych. Oznacza to, że zgodnie z art. 29 pkt.3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie materiałów lub urządzeń. W takim przypadku wszelkie niezbędne uzgodnienia z autorem dokumentacji, potwierdzające równoważność oferowanych urządzeń i materiałów w stosunku do wskazanych w projekcie, należą do obowiązków wykonawcy.

Opracowanie :
mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk

285cm x 630cm MONOCHROME

MAPA SYT. - WYS.
do celów projektowych
skala 1:500
wieś Kalsk
działki nr 4/22, 4/46

Woj. lubuskie
Powiat zielonogórski
Jed. ewid. gmina Sulechów
Ark. mapy – 2(3)

Mapę niniejszą sporządzono na podstawie istniejącej mapy syt. – wys.
w skali 1:500 oraz porównania mapy z terenem wykonanego w miesiącu
wrześniu 2006 roku przez ART-GEO s.c. w Zielonej Górze.

KERG 1165-04/2006
DZ 1081/2006

Wykonał dnia 29.09.2006r.

USŁUGI GEODEZYJNE
ART - GEO spółka z o.o.
Miejsc. Ochronowice-Skrypsów & Leszek Dufek
65-225 Zielona Góra, ul. Łwowska 25
tel. 653 60 30
tel. 653 283 202, 653 062 554
REGON 978040172, NIP 929-17-04-726

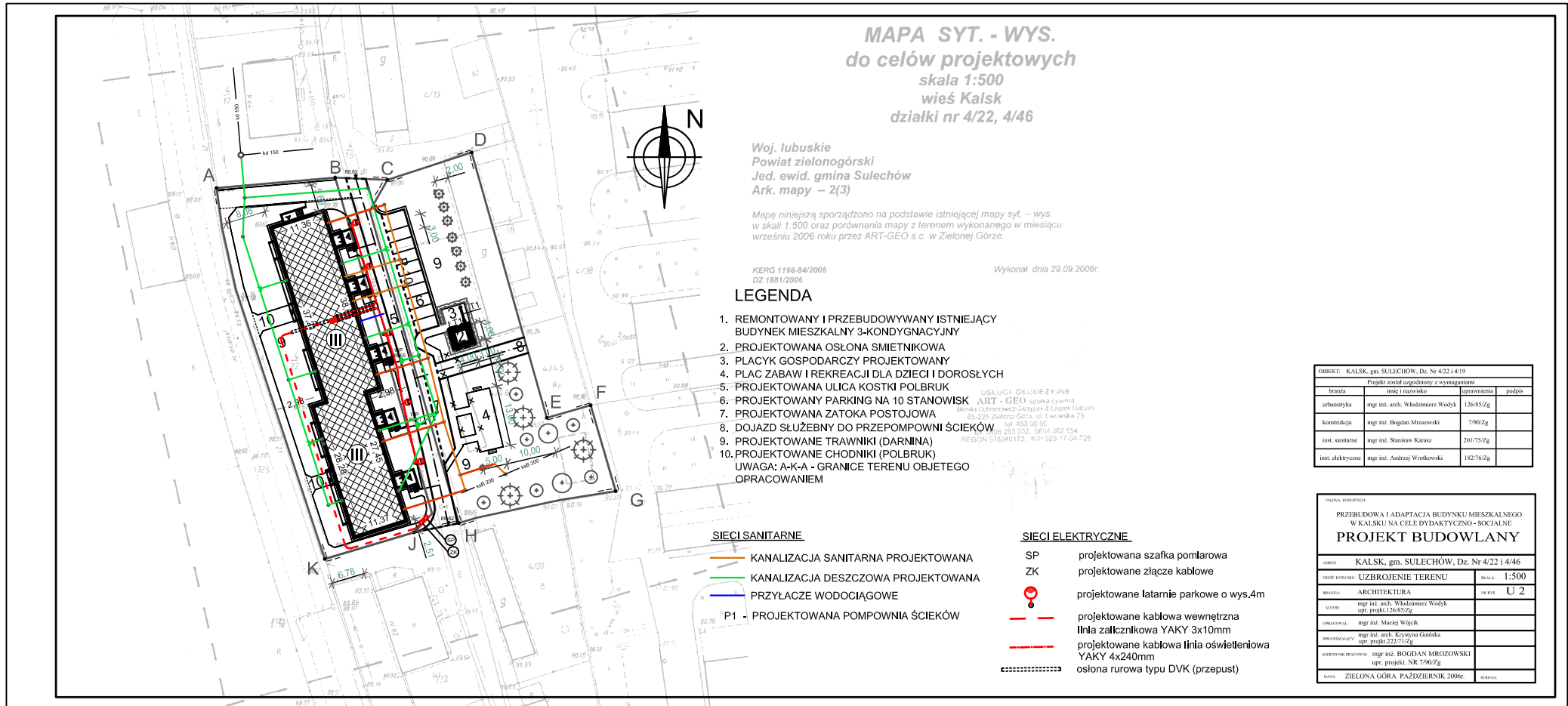
LEGENDA

1. REMONTOWANY I PRZEBUDOWYWANY ISTNIEJĄCY
BUDYNEK MIESZKALNY 3-KONDYGNACYJNY
 2. PROJEKTOWANA OSŁONA ŚMIETNIKOWA
 3. PLACEK GOSPODARCZY PROJEKTOWANY
 4. PLAC ZABAW I REKREACJI DLA DZIECI I DOROSŁYCH
 5. PROJEKTOWANA ULICA KOSTKI POLBRUK
 6. PROJEKTOWANY PARKING NA 10 STANOWISK
 7. PROJEKTOWANA ZATOKA POSTOJOWA
 8. DOJAZD SŁUŻEBNY DO PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW
 9. PROJEKTOWANE TRAWNIKI (DARNINA)
 10. PROJEKTOWANE CHODNIKI (POLBRUK)
- UWAGA: A-K-A - GRANICE TERENU OBJĘTEGO
OPRACOWANIEM

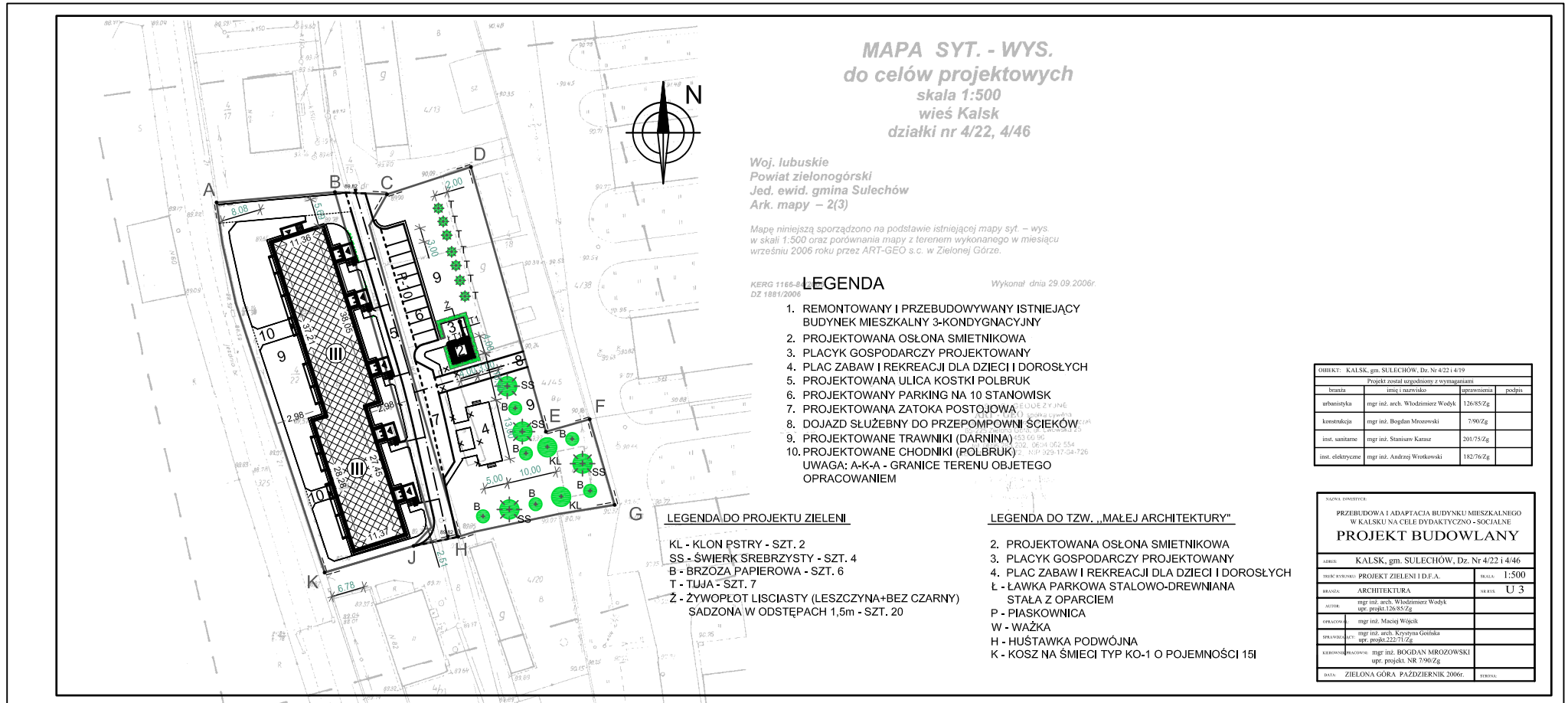
OBJEKT – KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46			
Projekt został uzgodniony z wymaganiami			
branża	imie i nazwisko	opracowanie	podpis
urbanistyka	mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk	126.85/Zg	
konstrukcja	mgr inż. Bogdan Mrozowski	7/90/Zg	
inst. sanitarne	mgr inż. Stanisław Karasz	201/75/Zg	
inst. elektryczne	mgr inż. Andrzej Wroński	182/76/Zg	

SĄDOWA EWIDENCJA			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE			
PROJEKT BUDOWLANY			
OBJEKT	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46	SKALA	1:500
TEMAT PRACY	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	BRANŻA	ARCHITEKTURA
BRANŻA	ARCHITEKTURA	OPRACOWANIE	U 1
autor	mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk upr. projekt. 126.85/Zg	opracował	mgr inż. Maciej Wójcik
opracował	mgr inż. arch. Krzysztof Gosiński upr. projekt. 122/77/Zg	opracował	mgr inż. Bogdan Mrozowski upr. projekt. NR 7/90/Zg
opracował	mgr inż. Bogdan Mrozowski upr. projekt. NR 7/90/Zg	opracował	
opracował		opracował	

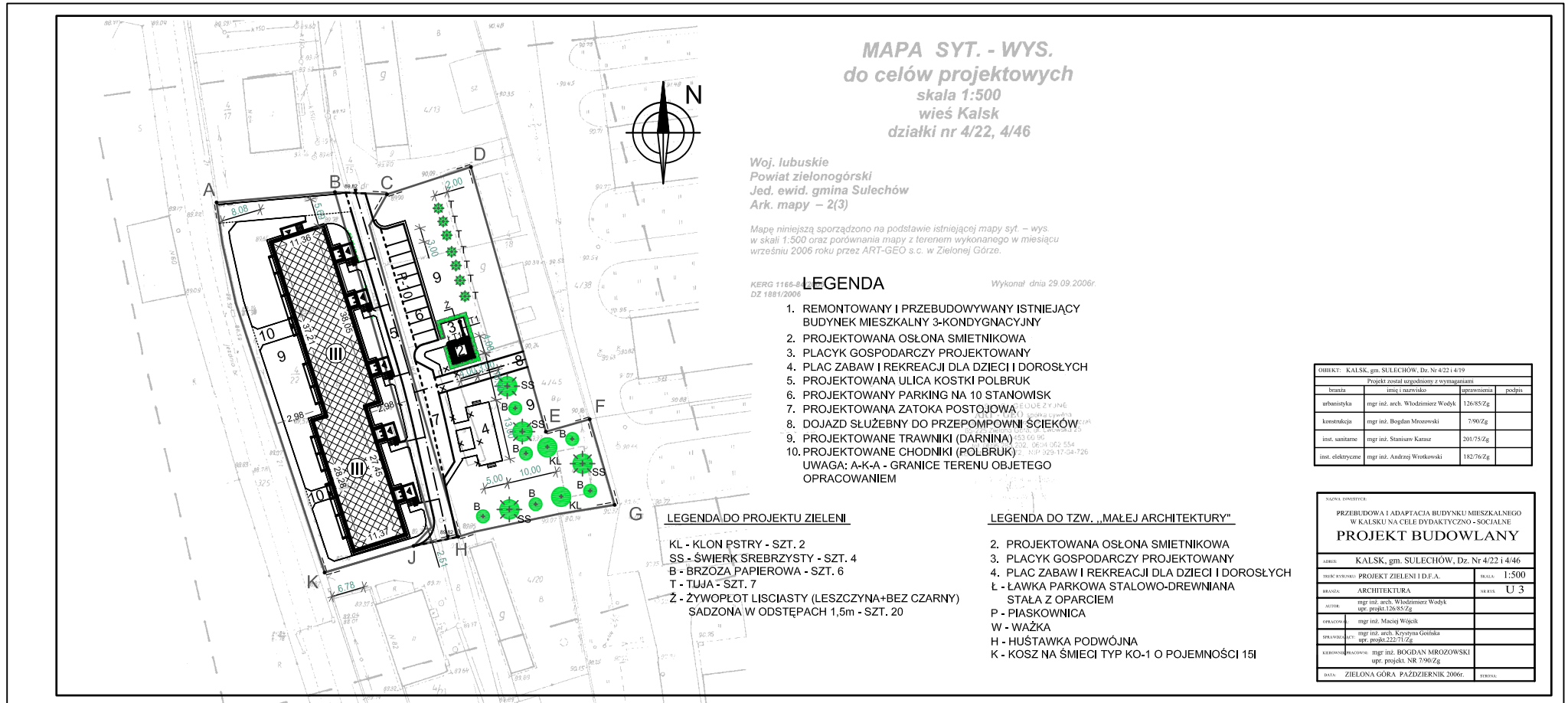
285cm x 630cm

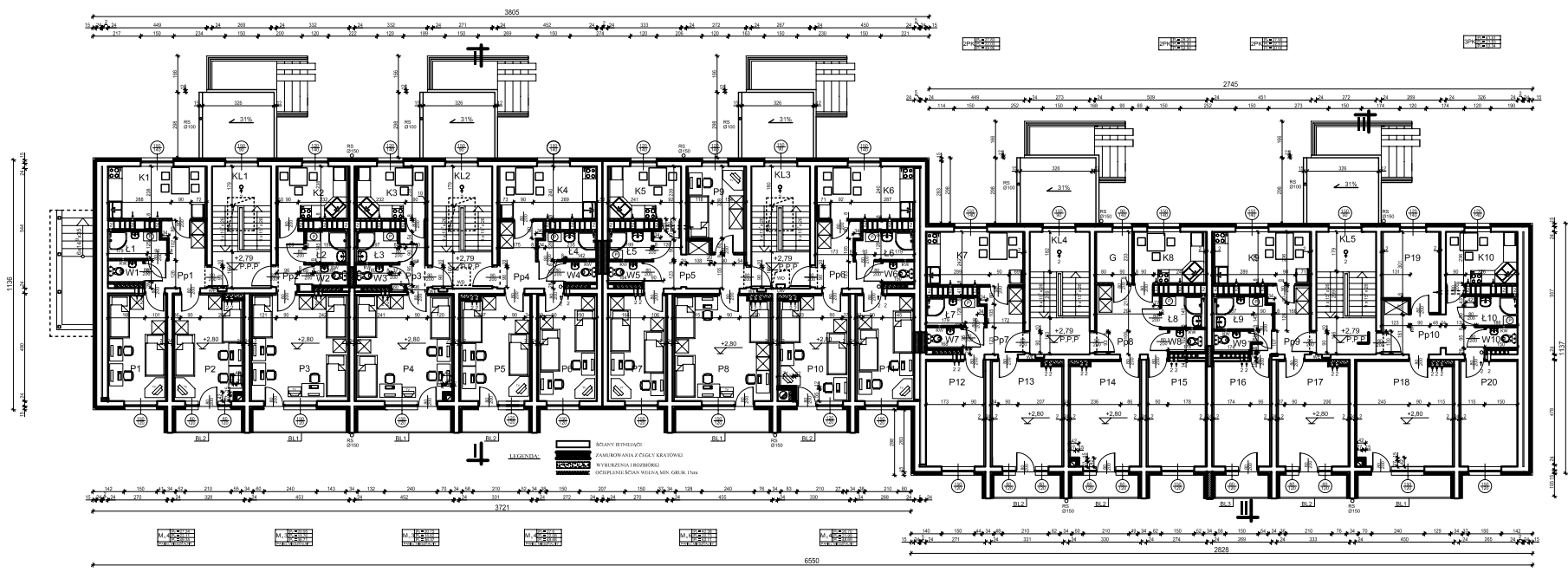


285cm x 630cm



285cm x 630cm





NAZWA: WYKONAWCZY			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNOGO W KALISKU NA CELE DYDAKTYCZNO-SOCJALNE			
PROJEKT WYKONAWCZY			
adres:	KALISK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46		
tytuł projektu:	RZUT PIĘTRA	skala:	1:100
branża:	ARCHITEKTURA	strona:	PW 3
autor:	mgr inż. Marek Wójcik	mgr inż. Marek Wójcik	
opracowanie:	mgr inż. Marek Wójcik	mgr inż. Marek Wójcik	
kontrola:	mgr inż. Bogdan Wroński	mgr inż. Bogdan Wroński	
data:	ZIELONA GÓRA, WRZEŚNIEN 2006r.		

[illegible]

LEGENDA

WD 20 - WENTYLATOR DACHOWY WG. PROJEKTU
INSTALACJI SANITARNEJ

A-100 - WYWIŁTRZAK DACHOWY TYP A-100
NA PODSTAWIE DACHOWEJ BII

CZAPY KONIKOWE - WYLEWANIE ŻELBETOWE

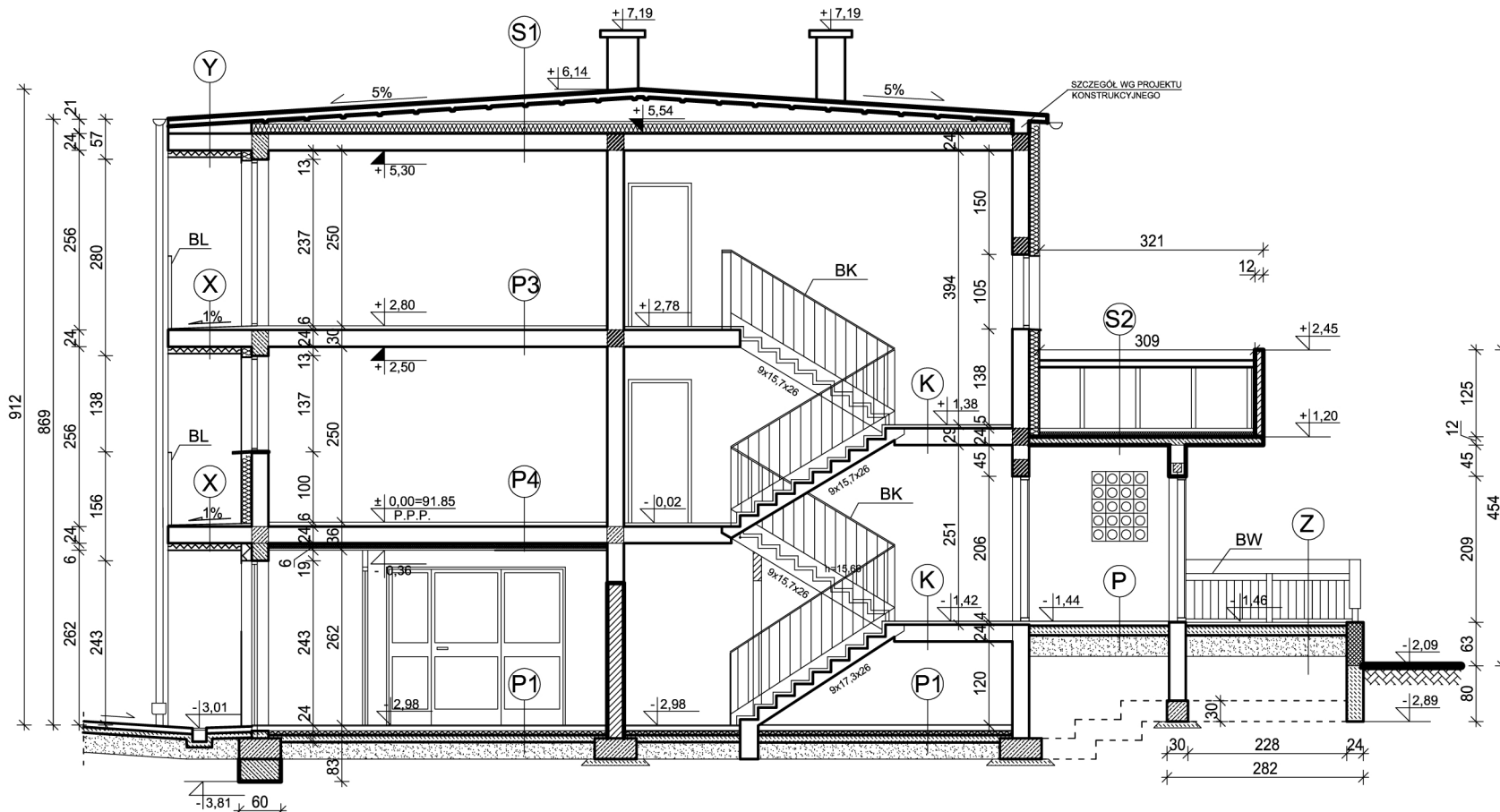
KOMINY WENTYLACYJNE OBLAMOWANE SCIANKĄ Z
CEGLI KLINDEROWEJ GR. 12cm I SPOINOWANE
SPONIA WŁĘSŁĄ

RYNY, RURY SPŁUSTOWE I OBRÓBKI BLACHARSKIE
Z BLACHY CYNKOWO-TITANOWEJ GR. 0,65mm

WYŁAZ DACHOWY ORAZ DEZIE OKAPÓW WG. PROJEKTU
WYKONAWCZEGO

KM - KONIKI DO WENTYLACJI STROPODACHU

Tytuł zadania		
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIEJSKALNEGO W KALISKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE		
PROJEKT WYKONAWCZY		
MIĘDZ.	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22/1446	
CIĘŻAR KONSTR.	RZUT DACHU	SKALA 1:100
SKALA:	ARCHITEKTURA	INWEST. PW 4
OPRACOW.	mgr inż. Wiesław Stanisław Wójcik upr. projekt. 126-85-73	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Maciej Wójcik	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Michał Wójcik upr. projekt. 222-71-73	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. BOGDAN MARGOSZESKI upr. projekt. Nr 790-93	
DATA:	ZIELONA GÓRA, WRZEŚNIEN 2006r.	EDYCJA



P1	0,7 cm	PLYTKI GRESS
	0,3 cm	KLEJ DO PLYTEK
	4,0 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	10,0 cm	PODKŁAD BETONOWY B15
	30,0 cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

P2	0,7 cm	PLYTKI CERAMICZNE VI KL. WODOODPORNE
	0,7 cm	KLEJ DO PLYTEK WODOODPORNY
	4,5 cm	GLĄDZ CEMENT. ZE SPADKIEM 1% DO KRATKI ŚCIEKOWEJ
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	10,0 cm	PODKŁAD BETONOWY B15
	30,0 cm	PODSYPKA PIASKOWA ZAGĘSZCZONA

P3	0,7 cm	WYKŁADZINA TARKETT
	0,7 cm	KLEJ DO PLYTEK
	4,5 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
		SZPACHLOWANIE GIPSOWE

P4	0,7 cm	WYKŁADZINA TARKETT KOLOROWA
	0,7 cm	KLEJ DO PLYTEK WODOODPORNY
	4,5 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
	6,0 cm	STROP PODWIESZONY Z PŁYT GKF NA RUSZCIE SYSTEMOWYM Z WYPEŁNIENIEM WELNĄ MIN. 5cm

P5	0,7 cm	PLYTKI CERAMICZNE VI KL. WODOODPORNE
	0,7 cm	KLEJ DO PLYTEK WODOODPORNY
	4,5 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
	6,0 cm	STROP PODWIESZONY Z PŁYT GKF NA RUSZCIE SYSTEMOWYM Z WYPEŁNIENIEM WELNĄ MIN. 5cm

P6	0,7 cm	PLYTKI CERAMICZNE VI KL. WODOODPORNE
	0,7 cm	KLEJ DO PLYTEK WODOODPORNY
	4,5 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	4,0 cm	STYROPIAN M30
	1x	FOLIA
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
		SZPACHLOWANIE GIPSOWE

K	0,7 cm	PLYTKI GRESS VI KL. ANTYPYLIZOWE
	0,3 cm	KLEJ DO PLYTEK
	3-4 cm	GLĄDZ CEMENTOWA
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.

S1	1x	PAPA TERMOZGRZEWALNA
	1x	PAPA PODKŁADOWA
		GLĄDZ CEMENTOWA ISTN.
	10,0 cm	PLYTY KORYTKOWE ISTN.
		PUSTKA POWIETRZNA
	20,0 cm	WELNA MINERALNA GRANULAT
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
		SZPACHLOWANIE GIPSOWE

S2	5,0 cm	DACHÓWKA CERAMICZNA KARPÓWKA-CZERWONA
	4,0 cm	ŁATY DREWNIANE 4x4 cm
	2,0 cm	KONTRLATY 2x4 cm
	1x	FOLIA WIATROCHRONNA
	16,0 cm	KROKIEW DREWNIANE 6x16 cm (C30)
		PUSTKA POWIETRZNA
	6,0 cm	WELNA MINERALNA
	1x	FOLIA PAROIZOLACJA
	12,0 cm	PLYTA ŻELBETOWA WG. PROJ. KONSTR.
		SZPACHLOWANIE GIPSOWE

X	0,7 cm	PLYTKI GRESS WODOODPORNE VI KL.
	0,3 cm	KLEJ DO PLYTEK WODOODPORNY
	3-4 cm	GLĄDZ CEMENT. ZE SPADKIEM 1% DO KRATKI ŚCIEKOWEJ
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
	10,0 cm	STYROPIAN M30
	1,0 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

Y	1x	PAPA TERMOZGRZEWALNA
	1x	PAPA PODKŁADOWA
		GLĄDZ CEMENTOWA ISTN.
	24,0 cm	STROP KANAŁOWY ISTN.
	10,0 cm	STYROPIAN M30
	1,0 cm	TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

P	0,7 cm	PLYTKI GRESS VI KL. ANTYPYLIZOWE
	0,3 cm	KLEJ DO PLYTEK
	10,0 cm	PODKŁAD BETONOWY
	30,0 cm	PODSYPKA PIASKOWA

NAZWA INWESTYCJI			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE			
PROJEKT WYKONAWCZY			
ADRES: KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46			
Tytuł rysunku: PRZĘKROJ I-I		Skala: 1:50	
BRANŻA: ARCHITEKTURA		Nr rys. PW5	
AUTOR: mgr inż. arch. Włodzisław Wodyk upr. projekt.126/R/S/Zg			
OPRACOWAŁ: mgr inż. Maciej Wójcik			
WSPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Krystyna Gostka upr. projekt.222/11/Zg			
KIEROWNICZKA PRACOWNI: mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. NR 7/90/Zg			
DATA: ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.			

[illegible][illegible]

OKNA

NAZWA	SUTERENA - OKNA 5-KOMOROWE Z PVC Z INFILTRACJĄ											NADZIEMIE-PARTER + I PIĘTRO - OKNA 5-KOMOROWE Z PVC Z INFILTRACJĄ								
ZRÓDŁO INFORMACJI	DYSTRYBUTORZY LUB HURTOWNIE											DYSTRYBUTORZY LUB HURTOWNIE								
OZNACZENIE NA RYSUNKU	60/90	60/90	90/90	120/90	150/120	210/120	150/150	188/90	210/150	230/150	240/150	60/120	60/120	120/120	150/120	90/140	120/140	150/140	90/200	90/200
SCHEMAT																				
WYM. W ŚWIETLE	S o	600	600	900	1200	1500	1500	1800	2100	2300	2400	600	600	1200	1500	900	1200	1500	900	900
OSZCZĘZNY (mm)	H o	900	900	900	900	1200	1200	900	1500	1500	1500	1200	1200	1200	1200	1400	1400	1400	2370	2370
ZĘWN. WYMIAR	S z	570	570	870	1170	1470	1470	1850	2070	2270	2370	585	585	1170	1470	870	1170	1470	870	870
OSZCZĘZNY (mm)	H z	850	850	850	850	1150	1150	850	1450	1450	1450	1150	1150	1150	1150	1350	1350	1350	2330	2330
SUTERENA	SZT.	2	2	2	4	1	5	1	3	1	2	--	--	--	--	--	--	--	4	4
PARTER	SZT.	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	5	6	1	11	1	6	6	6	5
I PIĘTRO	SZT.	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	5	6	1	11	1	6	6	6	5
SUMA KOLUMN	SZT.	2	2	2	4	1	1	4	1	3	2	10	12	2	22	2	12	12	12	10
RAZEM	SZT.	4		2	4	1	1	1	3	1	2	22		2	22	2	12	12		22

UWAGA: W OKNACH ZAMONTOWAC NAWIEWNIKI HYDROSTEROWANE O PRZEPŁYWIE POWIETRZA 5 - 35m³

DRZWI

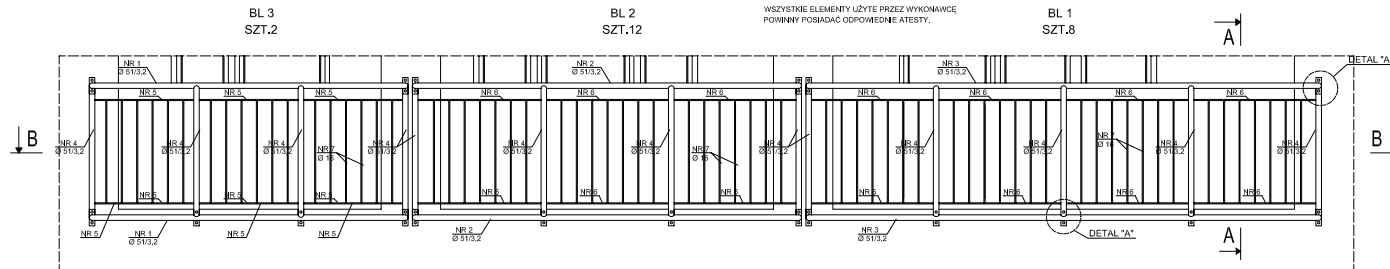
NAZWA		DRZWI WEWNĘTRZNE DREWNIANE										DRZWI STALOWE PRZECIWPÓŻAROWE		ZESTAWY OKIENNO-DRZWIOWE INDYWIDUALNE Z PVC							
ZRÓDŁO INFORMACJI		DYSTRYBUTORZY LUB HURTOWNIE										DYSTRYBUTORZY LUB HURTOWNIE		WYKONANIE INDYWIDUALNE							
OZNACZENIE NA RYSUNKU		80/200	90/200	80/200	80/200 W 1/3	90/200	90/200	150/200 W 1/3	Z 1	Z 2	Z 3	Z 4	Z 5	Z 6	Z 7						
SCHEMAT																					
WYM. W ŚWIETLE	S o	900	1000	900	900	1000	1000	1500	2000	1600	2600	3310	2500	2500	1600						
OSZCZĘZNY (mm)	H o	2060	2060	2060	2060	2060	2060	2070	2360	2360	2500	2500	2500	2500	2080						
ZEW. WYMIARY	S z	800	900	800	800	900	900	1420	1920	1570	2620	3270	2470	2470	1570						
OSZCZĘZNY (mm)	H z	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2310	2310	2400	2400	2400	2400	2000						
SKRZYDŁO	L, P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	P	L	L	L	L						
PIWNICA	SZT.	--	2	16	13	--	--	4	4	14	5	1	--	1	--						
PARTER	SZT.	11	10	--	--	14	16	--	--	5	5	5	--	1	--						
I PIĘTRO	SZT.	11	10	--	--	14	16	--	--	5	5	5	--	1	--						
SUMA KOLUMN	SZT.	22	22	16	13	28	32	4	4	24	15	6	--	1	--						
RAZEM	SZT.	44	39	39	39	39	39	10	1	1	1	10	1	1	1						

NAZWA POWIĘTCH		PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SOCIALNE	
ADRES		KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46	
Tytuł rysunku		ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI	
BRANŻA		ARCHITEKTURA	MB.PVL PW6
AUTOR		mgr inż. arch. Włodzisław Wodk upr. proj.126/85/Zg	
OPRACOWAŁ		mgr inż. Maciej Wójcik	
SPRACOWAŁ		mgr inż. arch. Krystyna Gońska upr. proj.122/71/Zg	
KIEROWNIK PRACOWNI		mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. proj.122/71/Zg	
DATA		ZIELONA GÓRA WRZESIEŃ 2006r.	STRONA

BL 3
SZT.2BL 2
SZT.12

UWAGA:

WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE PRZECZ WYKONAWCZ
POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY

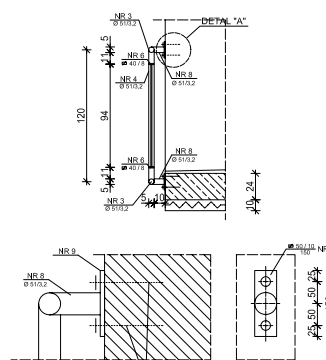
BL 1
SZT.8

Technical drawing of a reinforced concrete slab (L.1) showing a longitudinal section with reinforcement details. The drawing includes dimensions for slab thickness (15 cm), reinforcement bar diameters (16 mm and 12.5 mm), and spacing (13 cm). It also shows a detail 'A' for the reinforcement connection. The drawing is divided into sections with lengths of 239, 303, and 420 cm.

OPIS TECHNICZNY WYKONANIA

BALUSTRA PORTFENETRU WYKONANA Z RUREK STALOWYCH $\varnothing 51 / 3,2$
ORAZ PŁASKOWNIKÓW $\varnothing 40 \times 8$ I PRĘTÓW PIONOWYCH $\varnothing 16$ mm.
BALUSTRA MOCOWIANA DO MURU ZA POMOCĄ KOTWÓW SEGMENTOWYCH HILTI.
MOCOWANIE ZA POMOCĄ SPAWANIA (SPÓNA CIĄGŁA $a = 4$ mm, $b = 8$ mm).
WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE MALOWANE PROSZKOWO ZGODNIE Z PROJEKTEM
KOLORYSTY ELEWACJI. POŁĄCZENIA ELEMENTÓW
POZIOMYCH ($\varnothing 40 \times 8$) ORAZ TRALEK ($\varnothing 16$) ZA POMOCĄ SPAWANIA J.W.

PRZEKRÓJ A-A • 1:20



DETAL "A" • 1:5
MOCOWANIE BALUSTRADY

BL 1-ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Numer	Nazwa	Ładunek (tony)	Współcz. spręż. (mm)	Współcz. ścisk. (mm)	Opór ciąg. (kg/mm ²)	Wzrost ciąg. (%)
3	Ø 51 / 3,2	268	4000	73,6	3,77	—
4	Ø 51 / 4,2	48	1200	40,00	3,77	—
6	Ø 46 / 8	64	1150	75,60	2,81	—
7	Ø 51	224	940	210,00	1,68	—
8	Ø 51 / 3,2	56	128	6,71	3,77	—
9	Ø 56 / 50	56	155	8,40	3,92	—
10	HALI HST 103/30	112	95	—	—	—

BL 2-ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Numer	Nazwa	Łożysko średn.	Węzłowiec średn. (mm)	Średnica średn. (mm)	Wzrost średn. (mm)	Wzrost średn. (mm)
2	Ø 51 / 3,2	26,32	3450	82,8	3,77	
4	Ø 40 / 8	48	1200	57,6	3,77	
6	Ø 40 / 8	72	1150	82,8	2,51	
7	Ø 30	282	900	236,38	1,58	
8	Ø 51 / 3,2	72	120	8,66	3,77	
9	Ø 50 / 80	72	350	16,80	3,92	
10	1417 Ø 127 160,50	144	85	-	-	

BL 3-ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Numer	Nazwa	Łączna ciężar	Współczynnik masy	Współczynnik masy	Współczynnik masy	Współczynnik masy
		(t)	(t)	(t)	(t)	(t)
1	Ø 51 / 3,2	26,2	2880	11,40	3,77	
4	Ø 51 / 3,2	8	1200	9,40	3,77	
5	Ø 40 / 8	268	950	11,4	2,51	
7	Ø 50	18	940	16,92	1,58	
8	Ø 51 / 3,2	12	120	1,64	3,77	
9	Ø 50 / 3,2	12	350	1,20	3,92	
10	HELIX H50 20	24	95	—	—	

PRZEDŁOŻENIA I ADAPTACJA BUDYNKU MIEJSKALNEJ W KASKUSI NA CELE DYDAKTYCZNO-SOCCJALNE			
PROJEKT WYKONAWCZY			
MIĘDZ.	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/24		
STANOWISKO	BALUSTRYDA LOGGI	SKALA	1:20
STANOWISKO	ARCHITEKTURA	STANOWISKO	PW
KLAS.	mgr inż. Andrzej Włodarczyk ul. pacho.12a.90.72		
ADRESYSTA	mgr inż. Janina Trzasko		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Gontarz ul. pacho.12a.90.72		
WYKONAWCA	mgr inż. BOGDAN KROZOWSKI ul. pacho.12a.90.72		
DATA	ZIELONA GÓRA, PAŹDZIERNIK 2009r.		

Architectural floor plan of a room. The room contains a staircase labeled "9x15' x 26". There are two points of interest labeled "P1" and "P2". A horizontal beam is labeled "BL2". The room has a door on the left and a window on the right. Dimensions are given for the staircase and the window.

Diagram showing a cross-section of a window frame assembly. The frame is labeled "POCHWYT Ø45x2 STAL NIERDZEWNA" (Ø45x2 stainless steel frame). The frame is divided into three sections: NR 5 (left), NR 1 (center), and NR 8 (right). The frame is supported by a base labeled "NR 0". The base is divided into three sections: NR 7 (left), NR 1 (center), and NR 8 (right). The frame is filled with "WYPEŁNIENIE SZKŁEM BEZPIECZNYM KLEJONYM 4+1 o grubości 8,38mm W KOLORZE GRAYTOWYM" (Safety glass filling, laminated 4+1 with thickness 8.38mm, in gray color). The dimensions of the frame sections are: 65 (left), 65 (center), and 25 (right).

NR 4

NR 5

POCHWYT Ø45x2
STAL NIERDZEWNA

NR 1

SŁUPKÓW Ø50,8x2
STAL NIERDZEWNA

NR 7

30

Diagram of a vertical pile foundation. Labels include: NAWOŚCIEŃ M10, KOTWIA M12, WULKANIZ, SZALUPKA (B), WYŁ. STAL., KŁÓDZKA, and NAWOŚCIEŃ B.

Technical drawing of a vertical pipe assembly. The assembly consists of a central vertical pipe. At the top, there is a valve or cap. Two horizontal flange connections are shown: one on the left side labeled 'NR.1' and one on the right side labeled 'NR.9'. The drawing is a line drawing with dashed lines indicating hidden parts.

[illegible]

ZESTAWIENIE ELEMENTÓW – STAL OH18N9						
Number	Nazwa	Liczba sztuk	Długość (mm)	Długość (m)	Ciepłota (kg/m)	Ciepłota (kg)
1	BLUPEK Ø 50 x 12	14	10000	14,00	5,90	42,14
2	POGWIYT Ø 45 x 12	3	2760	2,76	2,53	11,11
3	POGWIYT Ø 45 x 12	1	2450	2,45	2,15	5,25
4	POGWIYT Ø 45 x 12	3	300	0,90	2,15	1,17
5	POGWIYT Ø 45 x 12	1	1440	1,44	2,15	3,11
6	POGWIYT Ø 45 x 12	1	2940	2,94	2,15	6,31
7	MOCOWANIE BLUPEK	14	—	—	—	—
8	MOCOWANIE POGWIYTÓW	3	—	—	—	—
9	UCHWYTY DO RĘKÓW	2	—	—	—	—
10	POGWIYT Ø 45 x 12 (2 sztuki)	4	—	—	—	—

Ciepłota sztućki 80,0 kg

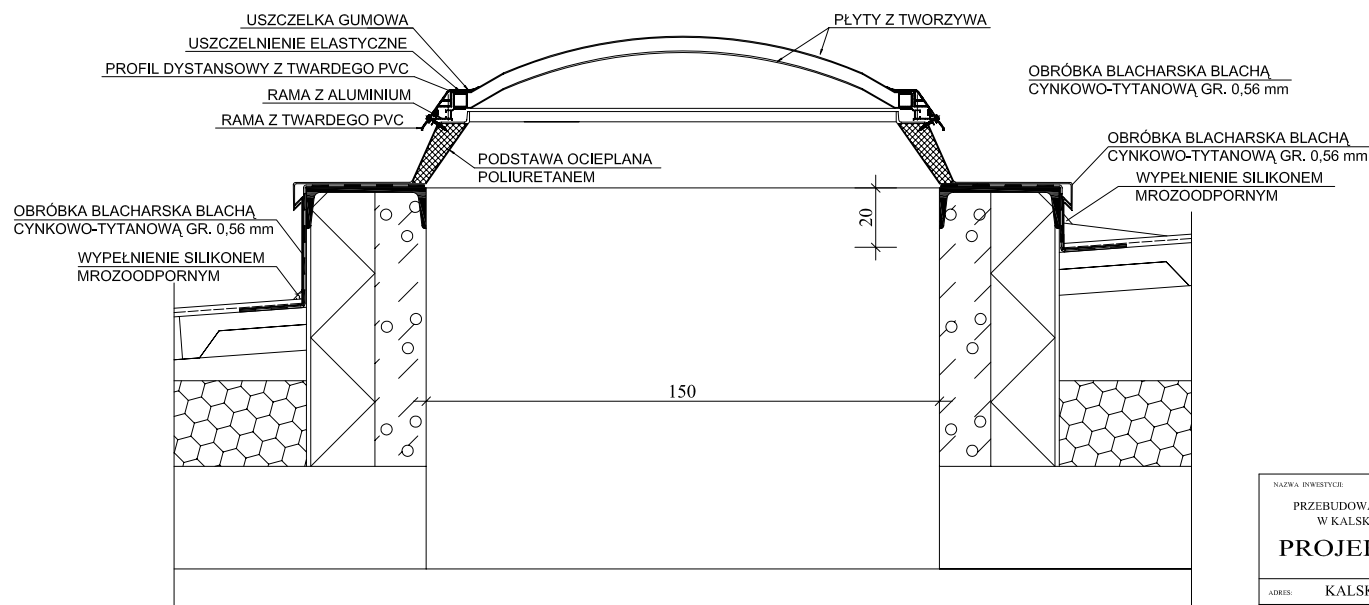
Ciężar stali 80,0 kg

PRZE BUDOWĄ I ADAPTACJĄ BUDYNKU MIEJSKALNIEGO W KALKSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SOCJALNE					
PROJEKT WYKONAWCZY					
NOMINACJA	KALKSK, gm. SULECHÓW, Dr. Nr 4/22 i 4/46				
TRZECIOPOLSKI	BALL STRADY KLATEK SCHEMATA	STRALA	1.9/3.7		
ARCHIT.	ARCHITEKTURA			PW	
INSTYTUT	mgr inż. arch. Wiesław Stanisławski mgr projektant 128052g				
ARTYSTA	sztuka, Jurek Trzaskan				
REKONSTRUKTOR	mgr inż. arch. Krzysztof Górecki mgr projektant 128052g				
SENIORALNY	mgr inż. BOGDAN MOROZOWSKI mgr projektant NR 79902g				
DZIAŁ	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.				

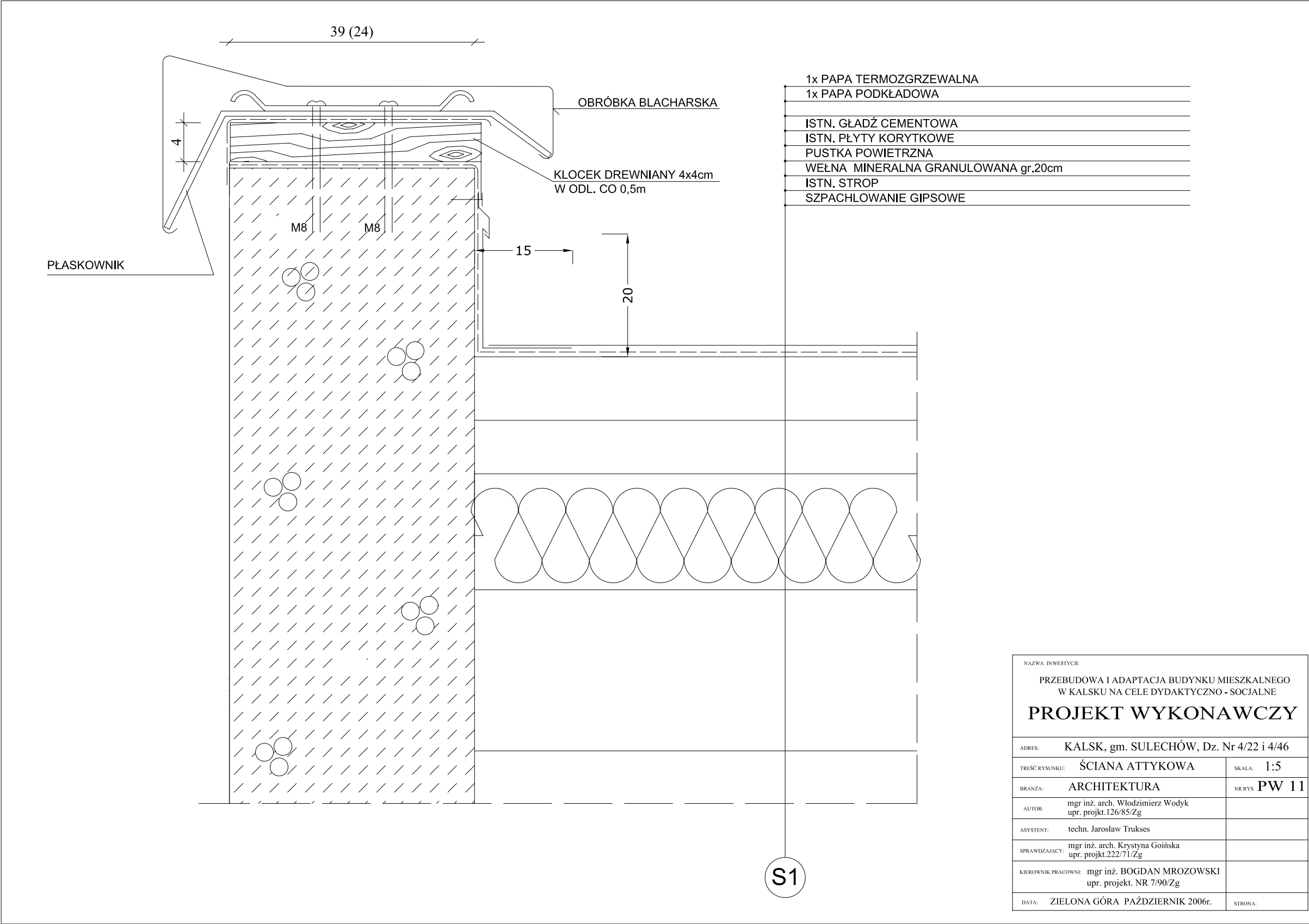
UWAGA:
WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE PRZE
WYKONAWCĘ POWINNY POSIADAĆ
ODPOWIEDNIE ATESTY.

OPIS TECHNICZNY WYKONANIA

PROJEKTUJE SIĘ KLAPY DYMOWE TYPOWE "LAMILUX" Auf / Zu (Otwarcie/zamknięcie)
O WYMIARACH W ŚWIETLE 120 x 150cm MOCOWANA ZA POMOCĄ ŚRUB M8 Z PODKŁADKĄ
GUMOWĄ DO CEOWNIKÓW [280, BĘDĄCYCH ZAKOŃCZENIEM OCIEPLONEJ ŚCIANKI Z BŁOCKÓW "YTONG"
GRUBOŚCI 11,5cm OCIEPLONEJ STYROPIANEM GRUBOŚCI 15cm, OTYNKOWANEJ TYNKIEM CEMENTOWO - WAPIENNYM.
OPIERZENIA I OBRÓBKİ BLACHARSKIE NALEŻY WYKONAĆ Z BLACHY CYNKOWO - TYTANOWEJ GRUB. 0,65mm.
DETALE WYKONANIA KLAPY WYKONAĆ ZGODNIE Z RYSUNKIEM. USZCZELNIENIE STYKÓW Z DACHEM ZA POMOCĄ
SILIKONU MROZOODPORNEGO BEZBARWNEGO LUB INNEGO MATERIAŁU ZASTĘPCZEGO O NIEGORSZYCH
PARAMETRACH TECHNICZNYCH. WSZYSTKIE ELEMENTY (MATERIAŁY) UŻYTE PRZEZ WYKONAWCĘ POWINNY POSIADAĆ
ODPOWIEDNIE ATETY.



NAZWA INWESTYCJI	
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE	
PROJEKT WYKONAWCZY	
ADRES:	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46
TREŚĆ RYSUNKU:	KLAPA DYMOWA
BRANŻA:	ARCHITEKTURA
AUTOR:	mgr inż. arch. Włodzisław Wodyk upr. projekt.126/85/Zg
ASISTENT:	techn. Jarosław Trukses
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Krystyna Gońska upr. projekt.222/71/Zg
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. NR 7/90/Zg
DATA:	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.
STRONA:	



NAZWA INWESTYCJI:		
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SOCJALNE		
PROJEKT WYKONAWCZY		
ADRES:	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46	
TREŚĆ RYSUNKU:	ŚCIANA ATTYKOWA	SKALA: 1:5
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	NR RYS. PW 11
AUTOR:	mgr inż. arch. Włodzimierz Wodyk upr. projekt.126/85/Zg	
ASYSTENT:	techn. Jarosław Trukses	
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Krystyna Gońska upr. projekt.222/71/Zg	
KIEROWNIK PRACOWNE:	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. NR 7/90/Zg	
DATA:	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.	STRONA:



1. DRABINKA WYŁAZOWA WYKONANA Z RUREK STALOWYCH Ø30/3 I PRĘTÓW Ø16 mm, POŁĄCZENIA NA SPAWY CIĄGLE $\Delta a = 4 \text{ mm}$,
2. ZAMOCOWANIE DRABINKI DO STROPÓW I ŚCIĄN ZA POMOCĄ MAREK I KÓŁKÓW SZRĄBOWYCH Ø8 mm
3. WSZYSTKIE ELEMENTY STALOWE MALOWANE PROSZKOWO W KOLORZE "SZARY METALIC"
4. KLAPA I PRZYKRYWA WYKONANE Z ELEMENTÓW DREWNIANYCH (LISTWY 4x8; 4x4 cm) ORAZ PŁYT MDF GRUBOŚCI 9,5 mm,
5. KLAMKA I ZAMÓCOWANIE DO KONSTRUKCJI STALOWEJ (KĄTOWNIKI I CEOWNIKI) ZA POMOCĄ ZAWIASÓW (CZOPOWYCH I MEBLOWYCH) ORAZ SKOBLA Z KŁÓDKĄ,
6. PRZYKRYWA DODATKOWO OBITA BLACHĄ CYNKOWĄ - TYTANOWĄ GRUB. 0,65 mm,
7. W OBRĘBIE SZYBU WYŁAZU ZAMONTOWAĆ KLAMKĘ WYŁAZOWĄ Z PRĘTÓW Ø16 mm ZAKOTWIONYCH W ŚCIĄNIE Z GAZOBETONU J.

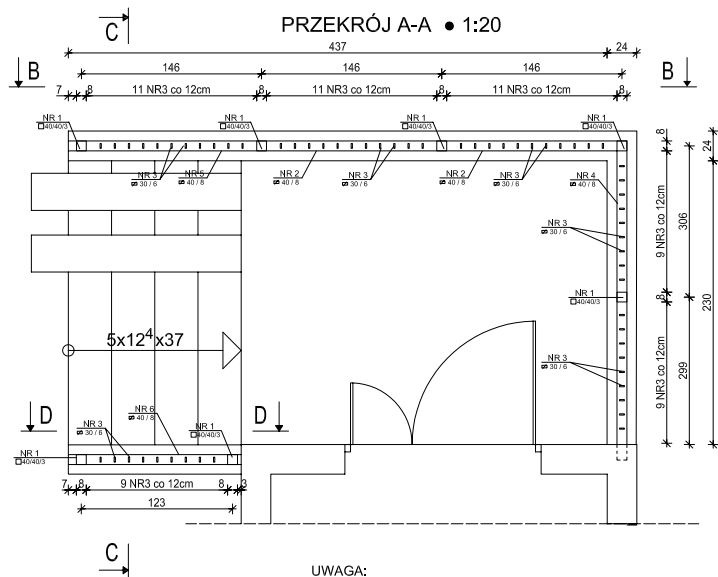
ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Numer	Nazwa	Liczba sztuk	Długość jednostk. (mm)	Długość całkowita (m)	Ciepła jedn. (m)	Ciepła całkowita (m)
1	Ø 30x9	2	3630	6,06	1,94	12,81
2	Ø 16	8	370	2,96	1,58	4,67
3	Ø 16	6	450	2,70	1,58	4,26
4	L 45x45x5	4	920	3,68	3,38	12,44
5	120	2	1470	2,94	13,4	39,40
6	Ø 16	4	1200	4,80	1,58	2,51
7	Ø 100x8	4	100	0,40	6,28	2,58
8	Ø 8	8	440	3,52	0,222	0,78
9	120	2	920	1,84	13,4	24,66
10	L 45x45x5	2	830	1,66	3,38	5,61

Ciepła stali 123 kg

UWAGA:

WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE
PRZEZ WYKONAWCĘ POWINNY
POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY.

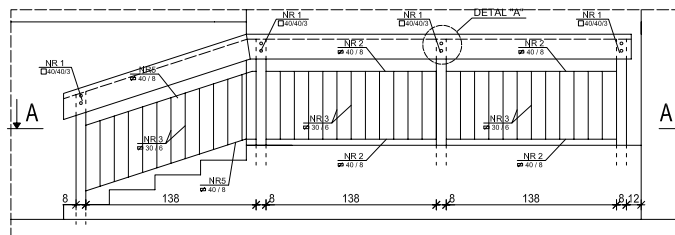
NAZWA PROJEKTU:		
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE		
PROJEKT WYKONAWCZY		
MIĘDZ.	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46	
TEMATYKA:	KLASA PRACY DRABINA WYŁAZOWA	SKALA: 1:20
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	NUMER: PW 12
AUTOR:	mgr inż. arch. Włodzisław Wodk upr. projekt. 126-85/3	
ASISTENT:	techn. Jolanta Trzaskas	
SPRAWCA:	mgr inż. arch. Bogdana Gościńska upr. projekt. 222-7/3	
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. arch. KRYSTYNA MROZOWSKA upr. projekt. Nr 790/3	
DATA:	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.	STRONA:



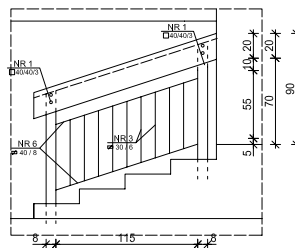
UWAGA:

WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE PRZEZ WYKONAWCĘ POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATYSTY.

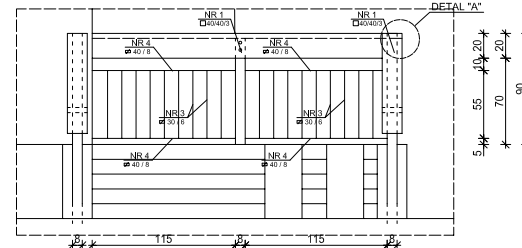
WIDOK B-B • 1:20



WIDOK D-D • 1:20



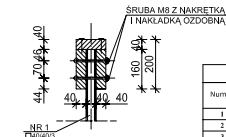
WIDOK C-C • 1:20



OPIS TECHNICZNY WYKONANIA

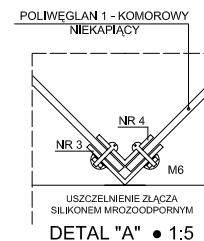
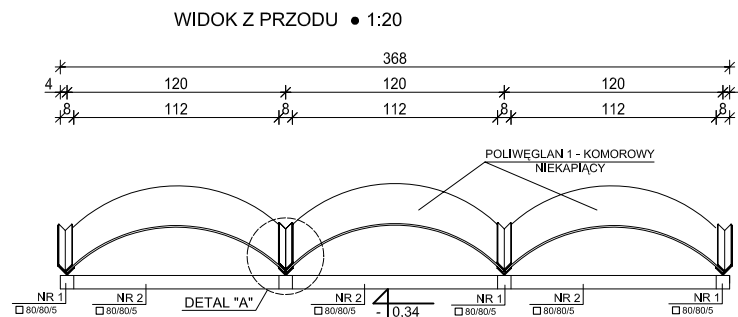
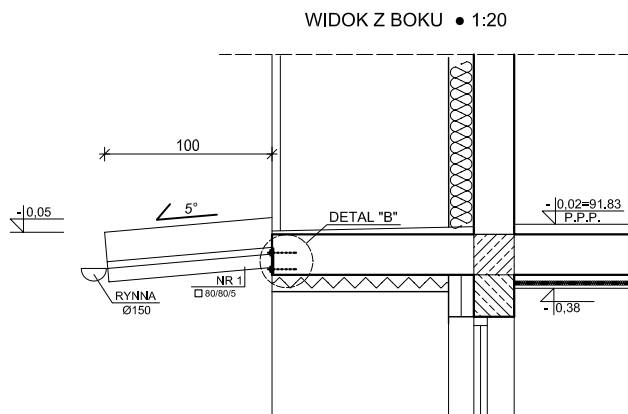
BALUSTRA WĘJSCIA WYKONANA Z RUREK STALOWYCH Ø40x3 ORAZ PŁASKOWNIKÓW 40x8 I PRETÓW PIONOWYCH Ø30x6. MOCOWANIE ZA POMOCĄ SPAWANIA (SPÓJNA CIĄDŁA s=4 mm; l s=8 mm). WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE MALOWANE PROSZOKO ZODPORNE Z PROJEKTEM KOLORYSTYKI ELEWACJI. POŁĄCZENIA ELEMENTÓW POZIOMYCH (Ø40x8) ORAZ TRALEK (30x6) ZA POMOCĄ SPAWANIA L.W.

DETAL "A" • 1:5



ZESTAWIENIE STALI - STAL A0							
Numer	Nazwa	Liczba sztuk	Długość jednostki (mm)	Długość (m)	Cena jedn. (zł)	Cena (zł)	Cena (zł)
1	Ø40x3	7	1188	8,316	3,41	28,35	
2	Ø40/8	4	1188	5,52	2,51	13,82	
3	Ø30/6	69	359	24,781	1,41	34,92	
4	Ø40/8	4	1126	4,49	2,51	11,54	
5	Ø40/8	2	1148	2,88	2,51	7,32	
6	Ø40/8	2	1218	2,42	2,51	6,07	
7	SRUBA M8	16	-	-	-	-	
8	Ciężar stali 111,48 kg						

PROJEKT WYKONAWCZY			
tytuł	KALISK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22/4/46	skala	1:20, 1:5
opracowanie	BALUSTRA WĘJSCIA	projekt	PW 13
autor	Ing. mgr. arch. Włodzisław Wądek	opracowanie	Ing. mgr. arch. Włodzisław Wądek
opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński	opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński
opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński	opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński
opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński	opracowanie	mgr. inż. Bogdan Śmiechowński

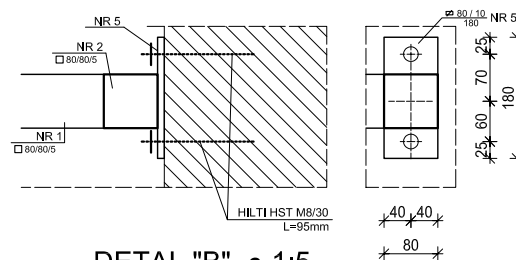


OPIS TECHNICZNY WYKONANIA

DASZEK WEJŚCIA DO SUTERENU WYKONANY Z RUREK STALOWYCH KWADRATOWYCH $\square 80/80/5$, KĄTOWNIKÓW $45 \times 45 \times 5$, $35 \times 35 \times 5$, MOCOWANIE ZA POMOCĄ SPAWANIA (SPOINA CIĄGLA $a = 4 \text{ mm}$, $l \text{ a} = 8 \text{ mm}$). MOCOWANIE DO PŁYTY LOGGI ZA POMOCĄ KOLKÓW HILTI HST M8/30 $L = 95 \text{ mm}$. WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE MALOWANE ZGODNIE Z PROJEKTEM KOLORYSTYKI ELEWACJI. PRZYKRYCIE KONSTRUKCJI ELEMENTAMI Z POLIWEGLANU JEDNOKOMOROWEGO NIEKAPĄCEGO W KOLORZIE BIAŁYM. MOCOWANIE POLIWEGLANU DO KONSTRUKCJI STALOWEJ (KĄTOWNIKI) ZA POMOCĄ ŚRUB M6 NIERDZEWNYCH Z NAKRETKĄ I NAKŁADKĄ OZDOBNĄ, USZCZELNIENIE ZŁĄCZY SILIKONEM BEZBARWNYM MROZOODPORNYM.

UWAGA:

WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE PRZEZ WYKONAWCĘ POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY.



DETAL "B" • 1:5
MOCOWANIE DASZKÓW

ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Numer	Nazwa	Liczba sztuk	Długość jednostki całkowita (mm)	Długość jedn. (m)	Ciężar jedn. (kg/m)	Ciężar całkowity (kg)
1	$\square 80/80/5$	4	1000	4,00	11,27	45,08
2	$\square 80/80/5$	6	1120	6,72	11,27	75,73
3	L 45x45x5	4	1000	4,00	3,38	13,52
4	L 35x35x5	4	1000	4,00	2,57	10,28
5	$\varnothing 80 / 10$	4	180	0,72	6,28	4,52
	ŚRUBA M6					
Ciężar stali 150 kg						

NAZWA INWESTYCJI			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SOCJALNE			
PROJEKT WYKONAWCZY			
LOKALIS	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 14/46		
TYTUŁ	DASZKI WEJŚCIA DO SUTERENU		
PRACOWNIA	ARCHITEKTURA	NR KW	PW 15
AUTOR	mgr inż. arch. Witold Ziemer Wodyński		
OPRACOWAŁ	techn. Janusz Trakses		
ADWENTYST	mgr inż. arch. Krystyna Gosińska		
ADWENTYST	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI		
ADWENTYST	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI		
DATA	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.		

200

12 135 12 39

5°

POLIWEGLAN 1 - KOMOROWY
NIEKAPIAŁY

+ 0,27

NR 2
□ 160/120/8

NR 3

NR 1
□ 120/120/8

RYNNA
Ø150

197

15

min. 20

12

Technical drawing of a modular bench system, showing a side elevation and a plan view.

Side Elevation:

- Overall height: 188
- Seat height: 45
- Material: POLIMEGLAN 1 - KOMOROWY NIEKAPRYCY
- Detail A: Joint between modules
- Scale: 1:0,04
- Reference: NR 1, 12012018

Plan View:

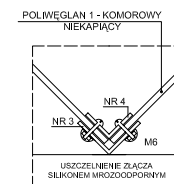
- Overall width: 532
- Module width: 130
- Module depth: 118
- Number of modules: 6

DASZEK CATERINGU WYKONANY Z RUREK STALOWYCH KWADRATOWYCH 120/120/8, 160/120/8,
 KĄTOWNIKÓW 45x45x5, 35x35x5. MOCOWANIE ZA POMOCĄ SPAWANIA (SPOJNA CIĄGŁA $a = 4 \text{ mm}$, $i = 8 \text{ mm}$).
 WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE MALOWANE ZGODNIE Z PROJEKTEM KOLORYSTYKI ELEWACJI
 PRZYKRYCIE KONSTRUKCJI ELEMENTAMI Z POLIWĘGLANU JEDNOKOMÓROWEGO NIEKAPĄCEGO
 W KOLORZE BIAŁYM. MOCOWANIE POLIWĘGLANU DO KONSTRUKCJI STALOWEJ (KĄTOWNIKÓW) ZA POMOCĄ
 ŚRUB M16 NIERDZEWNYCH Z NAKRĘTKĄ I NAKŁADKĄ OZDOBNĄ, USZCZELNIENIE ZŁĄCZY SILIKONEM
 BEZBARWNYM MROZOODPORNYM.

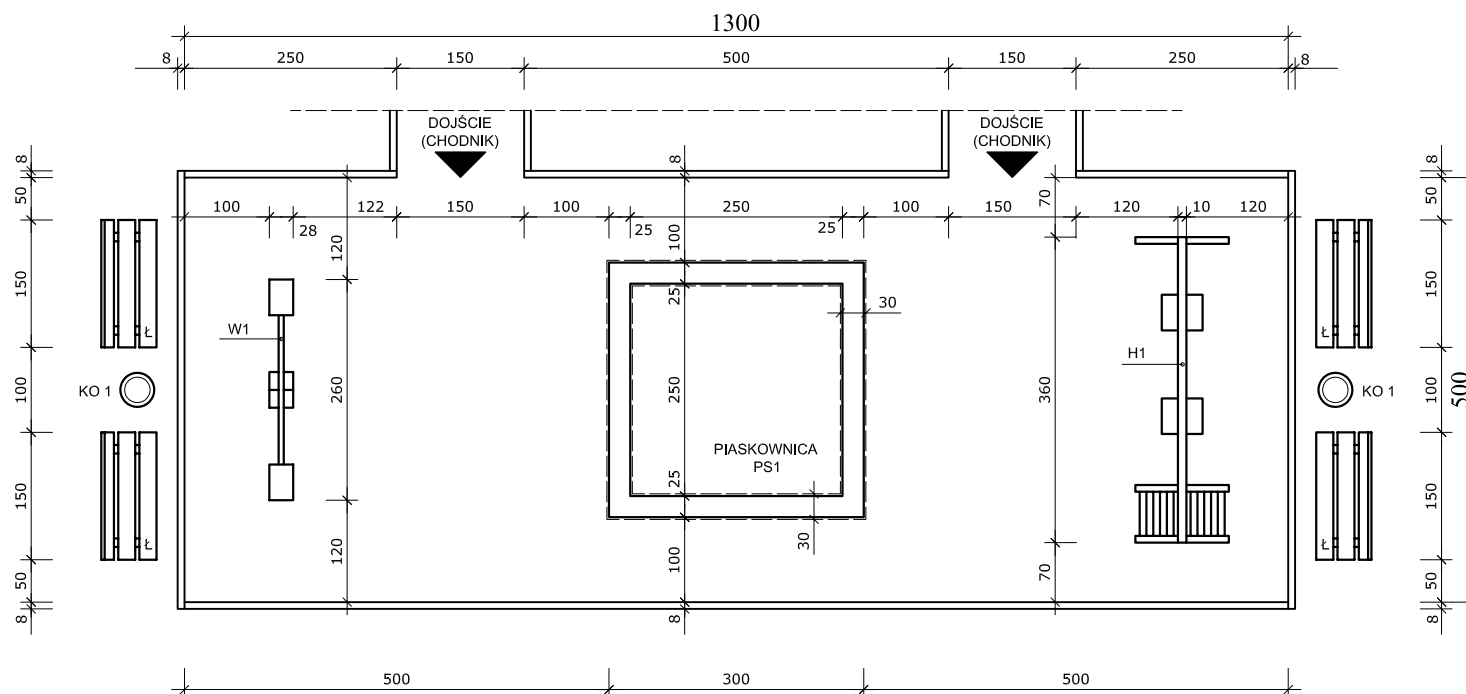
RURKI STALOWE $\square 120/120/5$ SPEŁNIAJĄCE ROLĘ SŁUPKÓW PODPOROWYCH DLA DASZKU PODANO W ZESTAWIENIU (TABELA) NA RYS. P.W 14.

ZESTAWIENIE STALI - STAL A0						
Number	Nazwa	Liczba sztuk	Długość jednostk. (mm)	Długość całkowita (mm)	Ciepła jedn. (kg/m)	Ciepła calovity (kg)
1	□ 120/1208	1	5330	532	26,41	148,50
2	□ 160/1208	1	5330	532	31,43	167,21
3	1.45x45x6	5	1900	950	3,38	33,46
4	1.35x3x6	5	1900	950	2,57	25,44
5	SRUBA M6	40	—	—	—	—

Ciepła stali 367 kg



<p>PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIEJSKALNEGO W KALISKU NA CELE DYKTYCZNO - SPOŁECZNE</p> <p>PROJEKT WYKONAWCZY</p>		
<p>MIĘDZ. KALISK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22/1/4/6</p> <p>MIĘDZ. BYTOWIŁ DĄSZK. WEJŚCIA DO CATERINGU</p>	<p>MIĘDZ. 1:20, 1:5</p>	
<p>MIĘDZ. ARCHITEKTURA</p>	<p>MIĘDZ. PW 16</p>	
<p>MIĘDZ. mgr inż. arch. Włodzisław Woźniak upr. projekt. 12685/2-g</p>		
<p>MIĘDZ. techn. Janina Trzaska</p>		
<p>MIĘDZ. mgr inż. arch. Krzysztof Gosiński upr. projekt. 222-71-g</p>		
<p>MIĘDZ. mgr inż. inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. Nr 7909-g</p>		
<p>MIĘDZ. ZIELONA GÓRA, PAŹDZIERNIK, 2006.</p>	<p>MIĘDZ.</p>	



LEGENDA:

PS1 - PIASKOWNICA KWADRATOWA WYPEŁNIONA DROBNYM PIASKIEM RZECZNYM WYKONANA Z CEGŁY KLINKIEROWEJ GRUB. 25 cm WYKOŃCZONA SIEDZISKAMI Z DESEK DĘBOWYCH GRUB. 40 mm BEJCOWANYCH NA HEBAN I LAKIEROWANYCH LAKIEREM BEZBARWNYM, NIETOKSYCZNYM DO DREWNA.

H1 - HUŚTAWKA PODWÓJNA Z DRABINKĄ DREWNIANA DŁUGOŚCI 360 cm I WYSOKOŚCI ~ 210 cm
W1- WAŻKA - BUJAK NA COKOLE BETONOWYM WYKONANA Z RUR ZE STALI NIERDZEWNEJ, SIEDZISKA Z TWORZYW SZTUCZNYCH W KOLORZE ŻÓŁTYM

Ł - ŁAWKA STAŁA Z OPARCIEM, ŻELIWNO - DREWNIANA (DREWNO SOSNOWE) BEJCOWANA NA KOLOR MIODOWY I LAKIEROWANA LAKIEREM BEZBARWNYM, NIETOKSYCZNYM DO DREWNA, ELEMENTY ŻELIWNE MAŁOWANE FARBĄ HAMMERIT W KOLORZE CZARNYM.

KO1- KOSZ NA ŚMIECI BETONOWY OBŁOŻONY ŻWIRKIEM PŁUKANYM (POJEMNOŚĆ KOSZA = 15 LITRÓW)

UWAGA:

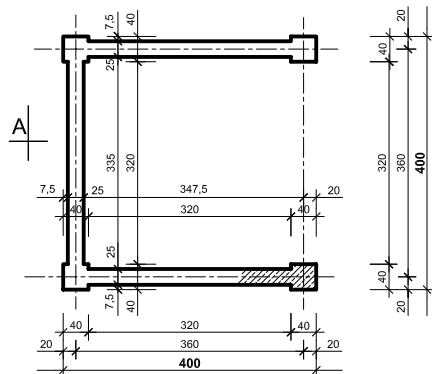
PLAC ZABAW O NAWIERZCHNI Z TWORZYW SZTUCZNYCH.

WSZYSTKIE ELEMENTY UŻYTE PRZEZ WYKONAWCĘ POWINNY POSIADAĆ ODPOWIEDNIE ATESTY.

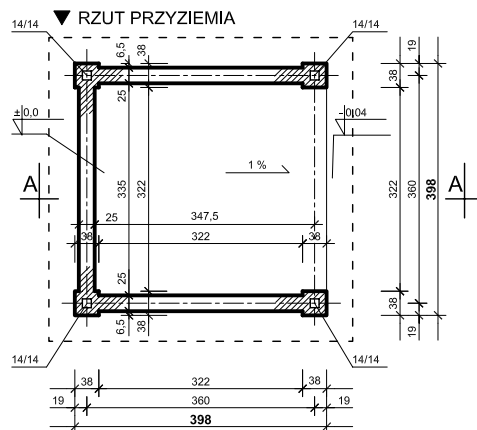
NAZWA INWESTYCJI			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SOCJALNE			
PROJEKT WYKONAWCZY			
ADRES:	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46		
TREŚĆ RYSUNKU:	PLAC ZABAW DLA DZIECI	SKALA:	1:50
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	NR RYS.	PW 17
AUTOR:	mgr inż. arch. Włodzisław Wodyk upr. projekt. 126/85/Zg		
ASYSTENT:	techn. Jarosław Trukses		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Krystyna Gońska upr. projekt. 222/71/Zg		
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. NR 7/90/Zg		
DATA:	ZIELONA GÓRA PAŹDZIERNIK 2006r.	STRONA:	

CZĘŚĆ GASTRONOMICZNA (CATERING+KLUB)

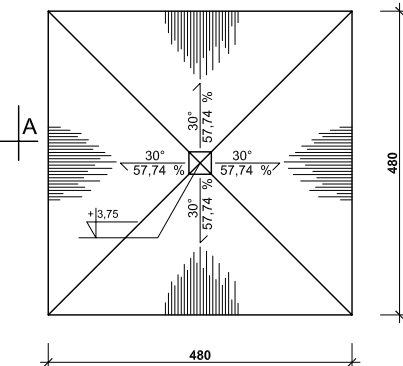
L.P.	OZNACZENIE KATALOGOWE	NAZWA	WYMIARY (cm)			ILOŚĆ	MOC	UWAGI
			DLUGOŚĆ L	SZEROKOŚĆ S	WYSOKOŚĆ H			
1	700 KE-4PE-1	KUCHENKA ELEKTRYCZNA Z PIEKARNIKIEM	60	70	85	1	15,2	WWW.ROBIN.COM.PL
2	FID-4312	SZAFKA CHŁODNICZA PRZESZKŁONA	60	67	199	1	0,37	WWW.ROBIN.COM.PL
3	AS-05	STÓŁ KUCHENNY Z 2 PÓLKAMI (ODSTAWCZY)	90	70	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
4	AS-02	STÓŁ KUCHENNY Z PÓLKĄ (ODSTAWCZY)	140	70	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
5	AS-08	STÓŁ KUCHENNY Z SZAFKAMI (ODSTAWCZY)	120	70	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
6	AS-02	STÓŁ KUCHENNY Z PÓLKĄ (ODSTAWCZY)	200	70	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
7	ROYAL DIGITAL	EXPRESS DO KAWY CIEMNIOWY	36,5	41	39,5	1	1,25	WWW.ROBIN.COM.PL
8	AZ-29	LADA CHŁODNICZA - SZYBA DITA	127	90	120	1	0,6	WWW.ROBIN.COM.PL
9	TYPOWA	LADA BUFETOWA DREWNIANA Z PÓLKĄ	120	75	85	1	-	HANDEL
10	TYPOWA	UMYWALKA FAJANSOWA	45	38	-	7	-	HANDEL
11	AZ-21	ZLEW Z -KOMOROWY- STAL NIERDZEWNA	100	60	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
12	AS-05	STÓŁ KUCHENNY Z 2 PÓLKAMI (ODSTAWCZY)	60	60	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
13	AZ-21	ZLEW Z -KOMOROWY- STAL NIERDZEWNA	120	60	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
14	AR-04	REGAL NIERDZEWNY - 5 PÓLEK	90	60	180	5	-	WWW.ROBIN.COM.PL
15	SM62	SZAFKA DLA SPRZĄTACZEK	60	50	180	2	-	WWW.ROBIN.COM.PL
16	TYPOWA	SZAFKA METALOWA BHP (Z PRZEGRODĄ)	60	49	180	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
17	TYPOWA	MISKA NATRYSKOWA STAL EMALIOWANA	90	90	90	1	-	HANDEL
18	TYPOWA	MISKA KŁOZETOWA FAJANS Z SEDESEM	60	38	-	5	-	HANDEL
19	AS-2	STÓŁ KUCHENNY Z SZUFLADAMI	120	70	85	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
20	WDS04SL23	KUCHENKA MROZOWALOWA ZE STALI NIERDZ.	50,8	42,4	30,5	1	1,4	WWW.ROBIN.COM.PL
21	TYPOWY	KOSZ NA SMIECI METALOWY ZAMYKANY	30	30	42	2	-	HANDEL
22	TYPOWY	STÓŁ DREWNIANY	80	80	75	8	-	HANDEL
23	TYPOWE	KRZESŁO STALOWO - DREWNIANE	35	35	42	31	-	HANDEL
24	TYPOWE	BURKÓ DREWNIANY Z SZUFLADAMI	170	70	75	1	-	HANDEL
25	TYPOWE	BURKÓ DREWNIANY Z SZUFLADAMI	140	70	75	1	-	HANDEL
26	TYPOWY	FOTEL BIUROWY OROTYKOWY	60	60	45	4	-	HANDEL
27	SBM 204	SZAFKA NA AKTA ZE SKARBCEWKIEM	100	43,5	199	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
28	TYPOWY	WIESZAK UBRANIOWY DREWNIANY STOJĄCY	-	-	-	1	-	HANDEL
29	TYPOWA	SZAFKA DREWNIANA Z SZESZCZÓM PÓLKAMI	90	60	180	2	-	HANDEL
30	TYPOWY	REGAL DREWNIANY	85	60	180	1	-	HANDEL
31	TYPOWY	STÓŁ DREWNIANY	100	60	75	1	-	HANDEL
32	AR-07	REGAL ZE STALI NIERDZEWNEJ	60	40	180	1	-	WWW.ROBIN.COM.PL
33	TYPOWY	PISUAR FAJANSOWY	-	-	-	1	-	HANDEL
34	TYPOWY	ZLEW JEDNOKOMOROWY ZE STALI NIERDZEW.	40	27	-	1	-	HANDEL
OP	TYPOWE	OKIENKO PODAWCZE Z PÓLKĄ	80	-	120	1	-	HANDEL
KS	TYPOWA	KASA FISKALNA	-	-	-	1	-	HANDEL



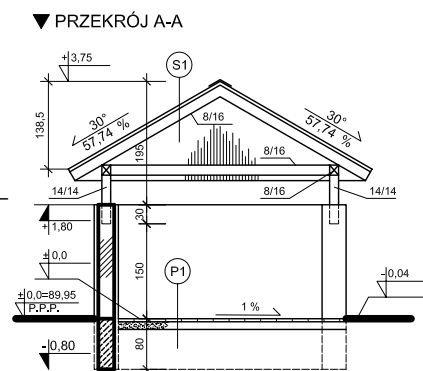
▲ RZUT FUNDAMENTÓW



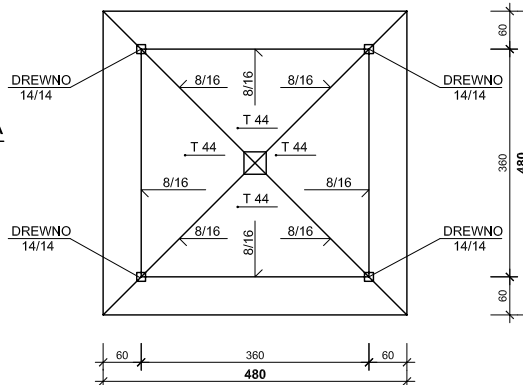
▼ RZUT PRZYZIEMIA



▲ RZUT DACHU



▼ PRZĘKRÓJ A-A



▼ ELEWACJA BOCZNA



▼ ELEWACJA PRZEDNIA

OPIS TECHNICZNY OSŁONY (ROZWIĄZANIE KONSTRUKCYJNO MATERIAŁOWE)

- FUNDAMENTY BETONOWE WYLEWANE - BETON B-15
- ŚCIANY PRZYZIEMIA MUROWANE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ SPOINOWANEJ CIEMNOCZERWONEJ KL. K 20 NA ZAPRAWIE CEMENTOWEJ R=5_z
- WIEŻBA DACHOWA DREWNIANA (DREWNO C-30)
- POKRYCIE DACHU - BLACHA TRAPEZOWA STAŁOWA T44 LAKIEROWANA OBUSTRONNIE W KOLORZE ZIELONYM
- FUGI W MURZE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ SPOINOWANE BIAŁYM CEMENTEM

±0,0 = 89.95 m n.p.m.,
√ p.p.p.

NAZWA INWESTYCJI			
PRZEBUDOWA I ADAPTACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO W KALSKU NA CELE DYDAKTYCZNO - SPOŁECZNE			
PROJEKT BUDOWLANY			
ADRES:	KALSK, gm. SULECHÓW, Dz. Nr 4/22 i 4/46		
TYTUŁ PROJEKTU:	OSŁONA ŚMIETNIKOWA	SKALA:	1:50
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	SYGNAŁ:	MAI
AUTOR:	mgr inż. arch. Włodzisław Wodyk upr. projekt. 126/85 Zg		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Maciej Wójcik		
SPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Krystyna Gosińska upr. projekt. 222/71 Zg		
KIEROWNIK PRACOWNI:	mgr inż. BOGDAN MROZOWSKI upr. projekt. NR 790 Zg		
DATA:	ZIELONA GÓRA WRZESIEŃ 2006r.	ZOBRAZ.	